

Zápis

z 4. veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobromilice konaného dne 14.9.2023 ve 18:00 hodin v budově bývalé základní školy v Dobromilicích

Přítomni:

- viz prezenční listina zastupitelů obce Dobromilice
- viz prezenční listina občanů obce Dobromilice

Program:

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330082476/001-ADS s firmou EG.D, a.s.
4. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330068895/001-ADS s firmou EG.D, a.s.
5. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330035711/001-ADS s firmou EG.D, a.s.
6. Projednání zadání výběrového řízení na „Pořízení nového požárního přívěsu pro hašení“
7. Schválení Spisového řádu Obce Dobromilice
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

Ad 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zasedání zahájila starostka v 18:04, uvedla, že dle ustanovení § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, svolala veřejné zasedání zastupitelstva obce.

O této skutečnosti byli občané řádně informováni, a že informace byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce obecního úřadu Dobromilice v souladu se zákonem, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a prostřednictvím obecního rozhlasu. Dále konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, 2 členové se omluvili, tedy zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh usnesení č. 1/4/2023:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje program 4. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 1/4/2023 bylo schváleno.

Ad 2) Schválení programu veřejného zasedání

Návrh usnesení č. 2/4/2023:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje zapisovatele Ing. Petru Doležalovou a ověřovatele zápisu Tomáše Antoníčka a Renatu Jančíkovou.

Hlasování: Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 2/4/2023 bylo schváleno.

Ad 3) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330082476/001-ADS s firmou EG.D, a.s.

Jedná se o pozemky parc.č. 1233/1 a 1783, projekt přeložení elektřiny do země, lokalita od starého OÚ po Šlotířovo; stavba je už hotová v loňském roce

Návrh usnesení č. 3/4/2023:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PR-014330082476/001-ADS mezi obcí Dobromilice a EG.D, a.s. a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasování: Pro: 9 Zdržel: 0 Proti: 0

Usnesení č. 3/4/2023 bylo schváleno.

Ad 4) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330068895/001 ADS s firmou EG.D, a.s.

Starostka informovala, že se břemeno týká pozemků parc.č. 1232/10, 1232/20, 1232/4, 1232/8, 3602, 3607 Vč. zasíťování 7 rodinných domů ve Vévozu až po sloup u památníku II.sv.války,, uložení kabelů do země

Návrh usnesení č. 4/4/2023:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PR-014330068895/001-ADS mezi obcí Dobromilice a EG.D, a.s. a pověřuje starostku jejím podpisem

Hlasování: Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení 4/4/2023 bylo schváleno.

Ad 5) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330035711/001-ADS s firmou EG.D, a.s.

Starostka navrhuje nehlasovat, jde o věcné břemeno v oblasti VKV pro Farm Select. Předcházela tomu smlouva o smlouvě budoucí je z roku 2012, je to dlouhá dob. Smlouva je zatím u právníků, v té době bylo schváleno věcné břemeno v hodnotě 500Kč, kontrola dodržení podmínek smlouvy.

Návrh usnesení č. 5/4/2023:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace podané starostkou ke smlouvě o zřízení věcného břemene č.: PR-014330035711/001-ADS mezi obcí Dobromilice a EG.D, a.s.

Hlasování: Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 5/4/2023 bylo schváleno.

Ad 6) Projednání zadání výběrového řízení na „Pořízení nového požárního přívěsu pro hašení“

Starostka informovala o tom , že žádost o dotaci byla podána ještě za minulého starosty. Žádost byla schválena, technické podmínky byly také schváleny ministerstvem vnitra.

Zastupitel M. Antoníček popsal přívěsný vozík, který bude tažen tranzitem a bude sloužit zásahové jednotce obce, bude plně vybaven zařízením pro zásah.

Starostka uvedla, že pořizovací cena by se měla pohybovat okolo 650tis., dotace bude 450tis.

Návrh usnesení č. 6/4/2023:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje zadat výběrového řízení na „Pořízení nového požárního přívěsu pro hašení“ dle schválených technických podmínek a pověřuje tímto starostku

Hlasování: Pro:9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 6/4/2023 bylo schváleno.

Ad 7) Schválení Spisového a skartačního řádu obce Dobromilice

Starostka informovala o tom, že obec má spisový řád z roku 2003, je potřeba schválit aktualizaci. Je potřebný pro provádění archivace dokumentů do okresního archivu po skartační době.

Návrh usnesení č. 7/4/2023:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje Spisový a skartační řád Obce Dobromilice vč. jeho příloh s účinností od 15. 9. 2023

Hlasování: Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 7/4/2023 bylo schváleno.

Ad 8) Různé

- Směrnice pro tvorbu a používání sociálního fondu obce Dobromilice

Účetní uvedla, že je potřeba navýšit odvod z hrubých mezd a dále došlo k vyloučení bodu týkajícího se nepeněžního plnění na dovolenou oproti faktuře, tuto možnost nikdo nevyužívá.

Návrh usnesení č. 8/4/2023:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje směrnici pro tvorbu a používání sociálního fondu Obce Dobromilice s účinností od 1. 9. 2023

Hlasování: Pro: 8 Zdržel se: 1 Proti: 0

Usnesení č. 8/4/2023 bylo schváleno.

- Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce svazu tělesně postižených v ČR, organizace Němčice nad Hanou

Starostka vysvětlila, že máme z Dobromilic dva členy

Návrh usnesení č. 8/1/4/2023:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje finanční dar ve výši 2000Kč/osobu dle žádosti Svazu tělesně postižených v České republice, z.s. místní organizace, Němčice nad Hanou.

Hlasování:

Pro: 9

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 8/1/4/2023 bylo schváleno.

8/2

- Starostka informovala, že na minulém zasedání byl zastupitelstvem schválen nákup pozemků – orné půdy od Viagem a.s. . Při podpisu smlouvy firma uvedla jinou cenu, než byla zastupitelstvem schválená dle nabídky. Je nyní o cca 5tis. Vyšší.
- Rozmluva o možnosti schválit nákup pozemků s novou cenou dle nabídky v smlouvě

Návrh usnesení č. 8/2/4/2023:

Zastupitelstvo obce Dobromilice revokuje usnesení č. 11/3/2023 a schvaluje nákup ¼ pozemku parc.č. 3226 orná půda zapsané v LV 718 v katastru nemovitostí pro obec a kat. území Dobromilice za 39 259,00 Kč, nákup ¼ pozemku parc.č. 3523 orná půda zapsané v LV 718 v katastru nemovitostí pro obec a kat. území Dobromilice za 18 127,00 Kč, nákup ¼ pozemku parc.č. 3372 orná půda zapsané v LV 717 v katastru nemovitostí pro obec a kat. území Dobromilice za 18 321,00 Kč, nákup 1/9 pozemku parc.č. 3065 orná půda zapsané v LV 570 v katastru nemovitostí pro obec a kat. území Dobromilice za 34 050,00 Kč, kupní smlouvu s firmou Viagem a.s. a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování:

Pro: 8

Zdržel se: 1

Proti: 0

Usnesení č. 8/2/4/2023 bylo schváleno.

8/3

- Starostka uvedla, že obec zvažuje nákup pracovní elektro tříkolky, pořizovací cena cca 60tis., nabídková cena 62907Kč, vydrží až 70km na jedno nabití, plné nabití vychází na 7 Kč.
- Proběhla diskuze na téma elektro tříkolky

Návrh usnesení č. 8/3/3/2023:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje nákup pracovní elektro tříkolky.

Hlasování:

Pro: 9

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č.8/3/4/2023 bylo schváleno.

8/4

- Kontrola finančního výboru, která proběhla 31.8.2023
- Starostka vyzvala předsedu finančního výboru, aby zprávu přednesl
-

Návrh na usnesení č. 8/4/4/2023:

Zastupitelstvo obce Dobromilice bere na vědomí protokol o provedené kontrole Finančního výboru.

Hlasování:

Pro: 9

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 8/4/4/2023 bylo schváleno.

8/5

- Rozpočtová opatření 6,7,8,9

Návrh usnesení č. 8/5/4/2023:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření č. 6,7,8,9

Hlasování:

Pro: 9

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 8/5/4/2023 bylo schváleno.

Ad 11) Diskuze

- Starostka uvedla informaci, že na minulém zasedání schvalovali usnesení č. 12/3/2023 půjčka manželům Kalejovým. Manželé Kalejovi nevyužili půjčky a tedy nedošlo k podpisu smlouvy.
- Řeší se darovací smlouva se zahrádkáři, v katastru nemovitostí vznikl rozpor s původním a aktuálním IČem organizace
- V pondělí 11.9. proběhla dílčí kontrola hospodaření z Ol kraje, která byla bez závad.
- Začátkem týdne byla dokončena stavba Parkoviště u hřiště
- V sobotu 23.9. proběhne akce Uklidíme Česko od 9hod, poté bude opékání
- 23.9. od 15:30 proběhne 10. ročník benefiční koncert v kostele v Dobromilicích
- V neděli 24.9. nás čeká Vítání občánků (6 dětí)
- 7.10. je naplánováno Setkání seniorů od 14:00
- Bude provedena oprava fasády na budově ČOV
- Byla podána dotace na rekonstrukci MŠ, byla podána dotace na chodník na Aleji, na výsadbu zeleně podél „cyklostezky“ na Doloplazy, zpracovává se žádost na výsadbu v extravilánu obce (keře, stromy – projekt se připravuje)
- Poděkování spolkům a dobrovolníkům, že perfektně pomohli s organizací akce Na bicyklech Němčickem

Zastupitel M.Antoníček – chce se zeptat, jak to bude s předáním prostor po bývalém obecním úřadu.

Starostka mu odpověděla, že předání by mohlo proběhnout již příští týden, kotel je už opraven a provedena revize.

Pan Hégr – na nové stezce je potřeba odpadkového koše – bude řešeno

Zastupitel T.Antoníček – kdo se stará o stezku od „černého“ mostu? Cesta je zarostlá – má se starat obec Doloplazy

Zastupitel M. Antoníček – Bylo by možné vyčistit kontejner u obchodu?

Starostka poděkovala za účast na zasedání a ukončila zasedání v 18. 57.

Ověřovatelé zápisu:

Tomáš Antoníček

Renata Jančíková

Zapisovatel:

Ing. Petra Doležalová

Starostka obce:

Ing. Hana Žondrová

Místostarosta obce:

Drahošlav Žondra

Počet listů: 5