

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce
Dobromilice konaného dne 6.9.2019 v 18:00 hodin v budově
Českého zahrádkářského svazu v Dobromilicích**

Přítomni:

- viz. prezenční listina zastupitelů obce Dobromilice
- viz. prezenční listina občanů obce Dobromilice

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu veřejného zasedání
3. Chodník podél silnice - Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem
4. Finanční výbor – změna obsazení FV
5. Zahájení projednávání „Návrhu zadání územního plánu Dobromilice“
6. Směrnice pro práci s osobními údaji
7. Elektronická dražba 1/2 nemovitosti č.p. 107
8. Schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 154/1 v k.ú. Dobromilice do majetku obce
9. Různé
10. Diskuze

Ad 1) Zahájení , volba ověřovatelů zápis a zapisovatele

Zasedání zahájil starosta Ing. Stanislav Mrňka v 18:01 a předal slovo místostarostovi Ing. Josefu Prusenovskému, který přednesl návrh na pořízení zvukového záznamu z průběhu schůze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, aby byla pořízena zvuková nahrávka dnešního zasedání obecního zastupitelstva.

Hlasování: Pro: 6 Zdrželo se: 0 Proti: 2

Usnesení č. 54/1 bylo schváleno

Místostarosta dále konstatoval, že starosta obce Dobromilice dle ustanovení § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, svolal veřejné zasedání zastupitelstva obce.

O této skutečnosti řádně informování, a že informace byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce obecního úřadu Dobromilice v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 30. 8. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a prostřednictvím obecního rozhlasu.

Z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, jeden se omlouvá), takže podle § 92 odst. 3 zákona o obcích je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Zapisovatel: Ing. Petra Doležalová

Ověřovatelé: Tomáš Antoníček, Martin Makiš

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobromilice určuje ověřovateli zápisu pana Tomáše Antoníčka a pana Martina Makiše, zapisovatelkou paní Ing. Petra Doležalovou.

Hlasování: Pro 8 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č.54/2 bylo schváleno

Místostarosta přistoupil k dalšímu bodu jednání a to schválení programu zasedání.

Ad 2) Schválení programu veřejného zasedání

Mgr. K. Bombiková navrhla doplnění programu o bod č. 9 Zřízení kontrolní komise.

Místostarosta navrhl doplnit program o bod č. 10 Smlouva se Státním fondem ŽP ČR o poskytnutí dotace. Jedná se o návrh konečné smlouvy dotačního titulu na herní prvky ve školce. Jde o ukončení akce a měla by se schválit konečná částka celé akce.

A o bod č. 11 Schválení rozpočtového opatření č. 7.

Rozpočtová opatření č. 5 a č. 6 bere zastupitelstvo pouze na vědomí.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje doplnění programu o bod č. 9 Zřízení kulturní komise.

Hlasování: Pro 6

Zdržel se: 2

Proti: 0

Usnesení č. 55 bylo schváleno

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje doplnění programu schůze o bod č. 10 Smlouva se Státním fondem ŽP ČR o poskytnutí dotace.

Hlasování: Pro 8

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 56 bylo schváleno

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje doplnění programu schůze o bod č. 11 Rozpočtové opatření č. 7

Hlasování: Pro 8

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 57 bylo schváleno

Ad 3) Chodník podél silnice – Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

Místostarosta předal slovo panu starostovi Ing. Stanislavu Mrňkovi. Starosta informoval o vypsání výběrového řízení podle zákona o zadávání veřejných zakázek. Byly přizvány tři subjekty, aby předložily nabídky realizace této veřejné zakázky. Nabídku předložily nakonec dvě firmy. Firma Stavbros, s.r.o. z Brodku u Prostějova a druhá od p. Karla Svobody. Jediné hodnotící kritérium byla cena. Stavbros nabídl cenu 530 800,- a pan Svoboda 499 800,-.

Na základě tohoto kritéria byl vybrán pan Svoboda.

Starosta doplnil informaci, že na tuto stavbu byla podána žádost o dotaci, zatím ale neobdržel vyrozumění o poskytnutí dotace.

HŽ upozornila, že v roce 2017 minulé zastupitelstvo schválilo Směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro obec Dobromilice (dále jen „směrnice“) . Směrnice nebyla dodržena v hodnocení nabídek tím, že nebyla správně ustanovena komise. Zmiňovaná směrnice uvádí, že komise má být tříčlenná. Nabídka je dle jejího názoru špatně administrativizovaná a je proti uvedené směrnici. Myslí si, že to není nejvýhodnější nabídka. Vyhodnocená cena je vyšší než předpokládaná rozpočtová cena. Řízení mohlo být otevřené. Nebylo zveřejněné na webových stránkách. Bod se objeví v zápisu finanční komise, který bude kontrolovat.

Diskuse na toto téma:

Starosta uvedl, že VŘ provedla firma, která má na to oprávnění a postupovala podle zákona.

HŽ: firma měla dodržovat Směrnici. V komisi byl jen on a paní Hana Žurowská. Je přesvědčená, že cena by v otevřeném řízení byla nižší. Firma není podepsaná pod protokolem o výběru zakázky. Hrozí riziko, že obec bude pak vracet dotace.

Paní Mgr. Bombíková: Porušíme směrnici?

Pan Ing. Nosek: Není to v souladu se směrnicí

Pan Ing. Prusenovský: Nemá k dispozici směrnici. Jedná se o VŘ , které proběhlo přibližně před měsícem. Paní Mgr. Bombíková předložila místostarostovi panu Ing. Prusenovskému směrnici, který zastupitelstvo i veřejnost seznámil se zmíněným bodem – bod. Č. 7.3

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci veřejné zakázky: Chodník podél silnice III/4335, I. Etapa, Dobromilice a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, tj. obchodní firmou: Karel Svoboda, se sídlem Hradčany 31, za cenu 499815,79Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 2 (SM,PP) Zdržel se: 3 (MM, MA, TA) Proti: 3(LN, HŽ, KB)

Bod nebyl schválen.

Obec se obrátí zpět na odbornou firmu, zda byly porušeny podmínky zakázky.

Ad 4) Finanční výbor – změna obsazení finančního výboru

Ing. Petra Doležalová sama navrhla, že odstoupí z finančního výboru, jehož složení je následující: předseda výboru Ing. Libor Nosek, členové Ing. Hana Žondrová a Ing. Petra Doležalová. Paní Doležalová bude od října zaměstnancem obecního úřadu, a proto se navrhla svou rezignací z finančního výboru. Nový člen finančního výboru nebyl vybrán.

Diskuze:

Pan Milan Antoníček se dotazoval, proč paní účetní Svatava Čmelová ukončila pracovní poměr.

Paní Bombíková chtěla vědět, zda bude vyhlášeno výběrové řízení na tuto pozici. Dle platné legislativy musí být vypsáno výběrové řízení na pozici úředníka.

Starosta má vyjádření od právních poradců, že na pozici účetní nemusí být vypsáno výběrové řízení.

Místostarosta: Litera zákona porušena nebyla.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce přijímá rezignaci paní Ing. Petry Doležalové na post člena finančního výboru k dnešnímu datu a pověřuje předsedu finančního výboru doplněním počtu členů finančního výboru v souladu s platnou legislativou a to do nejbližšího veřejného zasedání obecního zastupitelstva

Hlasování: Pro 8 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č.58 bylo schváleno

Ad 5) Zahájení projednávání „Návrhu zadání územního plánu Dobromilice“

Místostarosta Ing. Prusenovský uvedl, že tento bod je pouze informativní a není spojen s hlasováním.

Pan Ing. Stanislav Mrňka oznámil, že návrh zadání územního plánu („ÚP“) se vyvíjí dle plánu. Byla ukončena první část – Analytika (sběr dat pro zadání ÚP). Obyvatelé byli veřejně vyzváni k projednávání návrhu zadání. Nyní se chystá zadání, které by mělo být do konce měsíce září ukončeno, bude provedeno jeho veřejné projednání. Veřejnost bude seznámena s tím, „co si obec objednává“, jak by měl být zpracován nový územní plán. Poté bude následovat samotné zpracování územního plánu. Jakmile bude zpracován první návrh ÚP, bude opět veřejné ujednání o tom, jakou by nový ÚP mohl mít podobu. Stále bude možné s ÚP pracovat. V listopadu se čeká vyhlášení dotačního titulu na pořízení ÚP. V minulém roce činila dotace pro obce až 80 %. Jako podklad pro poskytnutí dotace je nutné mít schválené zadání nového ÚP. Je potřeba realizovat protierozní úpravy, které byly zahrnuty v komplexních pozemkových úpravách. Starosta připravuje jednání s projektanty, jelikož na všechny opatření je potřeba mít projektanta, zpracovaný projekt a následně se bude vše soutěžit.

HŽ: Už jsme schvalovali zadání ÚP?

Starosta: Zadání jsme ještě neschvalovali. Schválilo se pořízení ÚP – soukromého pořizovatele, který to zpracovává do zadání. Poté nastoupí zpracovatelská firma.

Místostarosta: Musí být účastni dva subjekty, kontrolní orgán.

Ad 6) Směrnice pro práci s osobními údaji

Místostarosta zaslal výše uvedenou směrnici zastupitelům. Směrnici obdržela obec vloni v květnu (31.5.) a nebyla schválena. Koordinátorka Mikroregionu pro GDPR se obrátila i na ostatní obce a chce požádat ostatní, aby tuto směrnici schválili a zařadili do seznamu platných směrnic.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici pro práci s osobními údaji v předloženém znění

Hlasování: Pro: 8

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 59 bylo schváleno

Ad 7) Elektronická dražba 1/2 nemovitosti č.p. 107

Vedení obce má o koupi této nemovitosti zájem. Na nemovitosti je řada dluhů, které převyšují hodnotu nemovitosti samotné, exekutorská komora nabídla odkup 1/2 nemovitosti za 56tis.Kč. Konečná výše celkové částky by byla schválena na interním jednání zastupitelstva a posléze na dalším jednání zastupitelstva by byl schválen nákup nemovitosti.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce účastí na dražbě ½ nemovitosti č. p. 107

Hlasování: Pro: 8

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 60 bylo schváleno

Ad 8) Schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 154/1 v k.ú. Dobromilice do majetku obce

Starosta byl pověřen jednáním s úřadem pro zastupování státu ve věcech majetku o požádání fondu o vydání pozemku z extravilánu obce. Jedná se o bezúplatný převod parcely u zámku, o velikosti 393m². Úřad souhlasí s tím, aby byl převeden do majetku obce.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatného převodu p.č. 154/1 v k.ú. Dobromilice do majetku obce

Hlasování: Pro: 8

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 61 bylo schváleno

Ad 9) Zřízení kulturní komise

Mgr. Bombíková navrhuje zřízení kulturní komise, aby zastřešovala jednotlivé akce obce , aby nebylo vše na jednotlivých spolcích obce.

Ing. Prusenovský: v minulém roce na volbu kulturního výboru nepřistoupili. Je důležité zvolit předsedu komise a zvolit jednotlivé členy.

Pan Antoníček T. navrhl přímo paní Mgr. Bombíkovou jako předsedu komise.

Pan Ing. Nosek uvedl, že paní Bombíková již hodně akcí organizovala.

Paní Bombíková navrhuje členy komise členy jednotlivých spolků v obci.

Pan Ing. Prusenovský nevidí potřebu mít kulturní komisi v obci.

Pan starosta se bude zdržovat hlasování , pokud se lidem budou přidělovat úkoly, ne vždy to dopadne dobře. Pokud něco funguje, necháme to fungovat.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje ustavení kulturní komise a pověřuje členku zastupitelstva Mgr. Kateřinu Bombíkovou sestavením členů kulturní komise.

Hlasování: Pro: 6

Zdržel se: 2 (PP, SM)

Proti: 0

Usnesení č. 62 bylo schváleno

Ad 10) Smlouva se Státním fondem ŽP ČR o poskytnutí dotace

Pan starosta informoval, že se jedná o dotace na „mateřskou školu“. Hřiště je zkolaudováno. Dotace byla přislíbena na předpokládanou částku. Bylo vysoutěženo na vyšší částku než je skutečná realizace. Dotace bude o něco menší (cca 20tis.Kč bez DPH). SF ŽP posílá smlouvu s upravenou částkou, je potřeba podepsat a zúradovat.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy se Státním fondem ŽP ČR za účelem poskytnutí dotace na akci: MŠ Dobromilice – zahrada v přírodním stylu a to ve výši 475 724Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro: 8

Zdrželo se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 63 bylo schváleno

Ad 11) Rozpočtové opatření č. 7

Paní Doležalová seznámila zastupitele s tímto rozpočtovým opatřením. Navýšení výdajů na DPH za „Šenkýřku“, na služby společnosti Sezako (čištění kanalizace), navýšení výdajů na cestovné, programové vybavení obecního úřadu a účast na MRG.

Pan Ing. Nosek měl informaci o novém softwaru za cca 20tis.Kč. Návrh je na částku přes 100tis.Kč, chápe to jako komplexní výměnu celého obecního softwaru.

Starosta to vysvětlil tím, že paní účetní pracovala v systému, který se mu zdá zastaralý. Nový software je vyvinut pro malé obce do 2tis. obyvatel. Dle jeho názoru se jedná o jediné funkční řešení.

Pan Ing. Nosek: Položka je tedy ex-ante.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.7/2019

Hlasování: Pro: 7

Zdrželo se: 1 (HŽ)

Proti: 0

Usnesení č. 64 bylo schváleno

Ad 12) Různé

Paní Ing.Žondrová chce pověřit starostu, zda bylo řádně schváleno zastupitelstvem obce rozpočtové opatření č. 4

Paní Doležalová seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 5 a č.6.

U rozpočtového opatření č. 5 se navyšovaly příjmy z důvodu přijatých transferů pro JSDH na uniformy a na hasičské auto, dále se navýšily příjmy z DPH, z poskytnutých knihovnických služeb, za pronájem setů a stanů, vratek za energie na ZŠ, naopak se musely snížit příjmy z prodeje akcií, které byly nadhodnoceny.

Na straně výdajů došlo k navýšení na pořízení uniforem pro JSDH a dopravní automobil, vzrostly výdaje na ostatních osobních nákladech v knihovně (příprava knihovny v prostorách MŠ), za semináře a právní a konzultační služby. Byl pořízen nový modul „smlouvy“, aktualizace softwaru, revize dětského hřiště, FC turnaj , očkování v MŠ proti žloutence proti snížení rezervy z minulých let.

Následující rozpočtové opatření č. 6 obsahuje navýšené refundace pro pracovníky přes úřad práce, příjmy z prodeje pozemků na Šenkýřce a dotační příjem „obědy pro chudé“. Na straně