

Zápis
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dobromilice, konaného dne 17. ledna 2020, od 18:00
hodin v budově Českého zahrádkářského svazu v Dobromilicích.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva Obce Dobromilice (dále jen "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 18:05h. Jednání zastupitelstva zahájil starosta Obce, pan Mrňka. Oznámil, že přítomno je 8 zastupitelů, jedna zastupitelka se z jednání omluvila (viz. „Prezenční listina“). Dále pak zasedání zastupitelstva vedl místostarosta, pan Prusenovský Josef (dále jen "předsedající")

Předsedající navrhnul, aby z jednání zastupitelstva byl pořízen zvukový záznam. O tomto návrhu zastupitelé hlasovali.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, aby byla pořízena zvuková nahrávka z veřejného zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 1 Zdrželi se: 0 Usnesení bylo schváleno

Předsedající konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo starostou Obce řádně svoláno, že zastupitelé byli o této skutečnosti řádně informováni a že informace byla podle §93 odst. 1 zákona o Obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10.1.2020. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce a prostřednictvím obecního rozhlasu. Na základě prezenční listiny předsedající konstatoval, že je přítomno 8 zastupitelů, jedna zastupitelka se omluvila a zastupitelstvo je dle §92 odst. 3 zákona o Obcích usnášeníschopné.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, aby ověřovatelem zápisu byli ing. Hana Žondrová a Tomáš Antoníček. Zapisovatelem určuje ing. Libora Noska. Návrhová komise nebude volena.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Usnesení bylo schváleno

Předsedající přečetl program zasedání tak, jak byl zveřejněn Oznámením o svolání veřejného zasedání představenstva. Dále vyzval zastupitele, jestli chtějí program zasedání doplnit. Paní Hana Žondrová navrhla doplnění programu zasedání o dva body (viz. níže), které se týkaly podání žádosti od dotaci na demolici objektů (domů) v majetku Obce.

- 1.) Schválení podání žádosti do programu Podpora revitalizace území v podprogramu Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách
- 2) Projektu následného využití revitalizovaného území (nutná příloha k žádosti o demolice)

Před hlasováním o zařazení těchto bodů na program paní Hana Žondrová vysvětlila důvody jejich navržení. Navrhovala do dotace zařadit min. dům po Langrových a Haviárovo u obecního úřadu, které byly určeny k demolici především z důvodů vysoké ceny za demolici, která může být uhrazena z větší části z dotace 70% a spoluúčast obce může být prokázána pracemi svépomocí nejenom finančně. Je dostatek času žádost připravit a podat. Termín podání žádosti o dotaci končí 14. 02. 2020. K návrhu proběhla diskuse zastupitelů o opodstatněnosti žádosti o dotaci zejména z pohledu připravenosti (existence projektové dokumentace, demoličních výměrů apod.). Bylo zjištěno, že dokumentace jsou vypracovány a bylo HŽ sděleno, že není podmínkou mít vydané povolení k odstranění stavby, pouze doklad o podání žádosti na stavební úřad. Zahájení demolice po vydání rozhodnutí o získání dotace musí být do 2 let tedy dostatek prostoru pro odpojení nemovitostí od inženýrských sítí. V rámci ní starosta Obce informoval o situaci v plnění podmínek dotací na demolice objektů z minulosti a o rizicích, že Obec bude pravděpodobně část dotací vracet. HŽ reagovala, že co bylo, nemá souvislost s naším podáním žádosti a realizací. Paní Hana Žondrová vysvětlila, že i po schválení, podání a získání této žádosti není nutné ji využít a bez sankcí je možné tuto dotaci nevyužít. Následně došlo hlasování o doplnění bodů na program

Návrh usnesení č. 3:

- 2.) **Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje doplnění programu dnešního veřejného zasedání o bod „Schválení podání žádosti do programu Podpora revitalizace území v podprogramu Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách**

“

Výsledek hlasování: Pro: 2 (HŽ, LN) Proti: 2 (SM, PŠ) Zdrželi se: 4 Usnesení nebylo schváleno

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje doplnění programu dnešního veřejného zasedání o bod „Projektu následného využití revitalizovaného území

“

Výsledek hlasování: Pro: 2 (HŽ, LN) Proti: 2 (SM, PŠ) Zdrželi se: 4 Usnesení nebylo schváleno

Navržené doplnění programu nebylo přijato. Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu programu v jeho původně zveřejněném znění.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje následující program dnešního veřejného zasedání:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu veřejného zasedání
3. Schválení přílohy k žádosti na Ministerstvo pro místní rozvoj – dofinancování akce „Územní plán Dobromilice“
4. Podání žádosti o dotaci na Ministerstvo obrany – restaurování pomníku neznámého vojína na místním hřbitově
5. Schválení vítězné firmy výběrového řízení na zajištění projektové dokumentace na protierozní opatření v obci Dobromilice a pověření starosty podpisem smlouvy
6. Diskuse
7. Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Usnesení bylo schváleno

Zastupitelstvo pak pokračovalo jednáním podle schváleného programu.

Starosta informoval zastupitele a přítomnou veřejnost o podstatě bodu č. 3.) programu, tj. proč je nutné schválit navrhované usnesení k dofinancování akce „Územní plán Dobromilice“. Sdělil, že požadavek vzneslo Ministerstvo dodatečně po prozkoumání návrhu žádosti o dotaci. Vzhledem nejzazšímu termínu podání žádosti o dotaci je nutné tomuto úřednímu požadavku vyjít vstříc a připravenost dofinancování schválit. K bodu se odehrála pracovní diskuse. Z ní vyplynulo, že příčinou tohoto požadavku je situace, kdy Obec nemá schválen rozpočet na rok 2020, který by tuto položku obsahoval. Proto Ministerstvo pro místní rozvoj požaduje explicitní souhlas zastupitelstva s dofinancováním akce. Paní Hana Žondrová poznamenala, že v podmínkách dotace rozpočet obce označen jako povinná příloha nebo právě tento souhlas. Má tedy za to, že k pochybení došlo na straně odborné firmy, která žádost o dotaci administrovala. Měla na to starostu upozornit. Následně zastupitelstvo hlasovalo o tomto usnesení:

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, že Obec Dobromilice má zajištěny dostatečné finanční prostředky na dofinancování akce „Územní plán Dobromilice“, která bude spolufinancován z výzvy Podpora územně plánovacích činností obcí Ministerstva pro místní rozvoj v případě schválení žádosti o dotaci.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Usnesení bylo schváleno

Starosta Obce informoval zastupitele a přítomnou veřejnost o zpracovaném restaurátorském návrhu na restauraci pomníku neznámého vojína na místním hřbitově a o existenci dotačního titulu, který může náklady spolufinancovat. Paní Hana Žondrová vznesla dotaz na odhad ceny díla a míru krytí ceny z dotace. Starosta odpověděl, že odhad ceny díla se pohybuje okolo 110 tis. CZK a že Obec bude žádat o maximální 90%tní krytí nákladů z dotace. Následně zastupitelstvo hlasovalo o tomto usnesení:

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje podání žádosti do programu 107290 – Zachování a obnova historických hodnot I, Česká republika – Ministerstvo obrany

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 1 Zdrželi se: 0 Usnesení bylo schváleno

Starosta Obce informoval zastupitele a přítomnou veřejnost o výběrovém řízení na projektanta protierozních opatření v katastru obce Dobromilice, které vychází z komplexních pozemkových úprav. V rámci výběrového řízení bylo osloveno 5 (slovy: „pět“) projekčních kanceláří. Z nich 2 (slovy: „dvě“) podaly nabídku. Výběrová komise doporučila vybrat nabídku s nejnižší cenou (296 tis. CZK), neboť ta byla jediným kritériem. Tuto nabídku podala projekční kancelář GEOCENTRUM, s.r.o. Pan Martin Makiš vznesl dotaz, zda náklady na tyto projekční práce budou hrazeny z dotace. Starosta odpověděl, že ANO. Paní Hana Žondrová vznesla dotaz, jaká část území obce bude v těchto projekčních pracích zahrnuta. Starosta

odpověděl, že jde o celou jižní část obce směrem na Želeč v celé délce od Doloplaz až po zámek. Dále paní Hana Žondrová poznamenala, že počet výtisků smlouvy (2 – dvě), jež jsou uvedeny ve smlouvě, jsou nedostatečné pro následná řízení před orgány státní správy a že počet výtisků by měl být vyšší. Předsedající odpověděl, že vysoutěžený text smlouvy nelze měnit ani v tomto technickém detailu. Poznámku bere jako relevantní návrh pro budoucí obdobné smlouvy. Následně zastupitelstvo hlasovalo o tomto usnesení:

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci projektové dokumentace pro protierozní opatření v obci Dobromilice a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, společností GEOCENTRUM s.r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno

Dalším bodem programu byla **DISKUSE**.

- 1.) Předsedající přednesl a okomentoval „Rozpočtové opatření č. 14“, které připravila účetní obce. K rozpočtovému opatření nebyly vzneseny žádné významnější dotazy či připomínky. Rozpočtové opatření zastupitelstvo vzalo na vědomí.
- 2.) Na základě pověření zastupitelstva z minulého zasedání starosta informoval o nákladech Obce za rok 2019 na odvod odpadu, který je realizován prostřednictvím kontejnerů, kam mohou občané volně odpad ukládat. Byl odvezen odpad o celkové hmotnosti 14,3 tuny. Náklady na odvoz a uskladnění činily 19.169,- CZK. (cca 1.340,- CZK za tunu). Jde o náklady pouze na odvoz a uskladnění odpadu z těchto kontejnerů, nikoli o celkové náklady na odvoz komunálního odpadu v obci. Pan Milan Polášek, účastník z řad veřejnosti a zaměstnanec Obce, podal stručnou informaci jak je s odpadem nakládáno a jak je tříděn. Dále uvedl, že cena uskladnění stavební suti se aktuálně pohybuje okolo 3.000,- CZK/tuna. V rámci diskuse bylo konstatováno, že k dochází k podstatnému růstu cen za likvidaci odpadu.
- 3.) Paní Hana Žondrová vznesla směrem ke starostovi dotaz jaké činnosti probíhají na pozemcích u obecního obchodu. Starosta s předsedajícím podali toto vysvětlení:
 - jde o přípravu na možnost užívat pozemky, které Obec koupila v loňském roce a jsou výhledově určeny k výstavbě nové hasičské zbrojnice,
 - následné oplocení pozemků na hranici se sousedními majiteli,
 - snaha dočasně využít jako PŘECHODNÉ parkoviště POUZE pro zákazníky obchodu, neboť stávající počet parkovacích míst u obchodu je málo. Samozřejmě poté, co bude záměr prodiskutován s dopravní policií apod. Šlo by o parkoviště uzamykatelné v čase mimo prodejní hodiny obchodu.

Paní Žondrová dále vznesla dotaz, zda bylo oficiálně jednáno s občany, kteří na veřejném parkovišti standardně parkují. Starosta sdělil, že pouze osobně, ústně a bez valného výsledku.

Paní Hana Žondrová vznesla námitku, že vzhledem k tomu, že Obec nemá schválen rozpočet na rok 2020 a aktuálně je v rozpočtovém provizoriu, nemělo by k výdajům tohoto charakteru docházet. Tj. zahájení investiční akce bez předešlého odsouhlasení zastupitelstvem – viz. Schválené pravidla rozpočtového provizoria. Přitom nepochybnila právo i užitečnost Obce tyto činnosti provést. Avšak nikoli v době rozpočtového provizoria. Starosta poznamenal, že Obec se snaží využít příznivých klimatických podmínek pro tyto práce. S názorem paní Žondrové vyslovil souhlas Libor Nosek, který věcně s prováděnými aktivitami souhlasí, avšak mělo by tak být činěno poté, co bude schválen rozpočet Obce. Nejde o činnosti, které by směřovaly k odvrácení nějaké škody či o zajištění běžného chodu agendy Obce

- 4.) Paní Hana Žondrová vznesla dotaz jakým způsobem je řešena škoda, která vznikla požárem v nemovitosti, kterou jednou ideální polovinou spoluvlastní Obec (bývalý mlýn). Předsedající informoval, že polovina vzniklé škody je po spoluvlastnících vymáhána.
- 5.) Paní Kateřina Bombíková informovala, že na webových stránkách Obce se jí nepodařilo dohledat zveřejněné zápisy z Veřejného jednání Zastupitelstva Obce tak, jak bylo schváleno. Předsedající slíbil, že situaci prověří a není-li skutečně zveřejněno, sjedná nápravu. V této souvislosti předsedající poznamenal, že na stávajících stránkách Obce není jednoduché se někdy zorientovat a že v přípravě je úplně nový web.
- 6.) Paní Kateřina Bombíková vznesla dotaz, kdy bude dokončena zastávka právě naproti budovy Českého zahrádkářského svazu. Očekávala, že budou doplněny postranní výplně zabraňující proudění větru. Předsedající odpověděl, že vzhledem k tomu, že tyto výplně byly často cílem vandalů, nebylo s nimi počítáno. Nicméně pokud je po nich poptávka, bude zváženo a zahrnuto do rozpočtu.
- 7.) Pan Karel Čech vznesl dotaz, zda by bylo možné ke kontejnerům u školy přidat kontejner na sklo, který tam chybí. Starosta přislíbil doplnění tohoto kontejneru.
- 8.) Starosta dále informoval:
 - o vybudovaných parkovištích v intravilánu obce,

- o možnostech čerpat dotace na výstavbu herních prvků pro mládež v obci. Jedna varianta takového herního hřiště v ceně ca 200 tis. CZK je již zpracována a obsahuje herní prvky malé i velké děti,
- o nutnosti naplnit podmínky dotací na demolici domů v obci, konkrétně na udržitelnost vzniklých pozemků. Jde zejména o vybudování 8 (slovy: „osmi“) garáží na jednom z pozemků. Informoval i o pochybeních, k nimž došlo při demolcích v uplynulém období a reálné hrozbě, že Obec bude muset část dotací vrátet,
- o nutnosti řešit situaci obecní bytového domu,
- o plánech na rozšiřování využitelnosti prostor za sokolovnou pro sportovní vyžití. Paní Hana Žondrová v této souvislosti upozornila, že projekt na víceúčelové hřiště v této lokalitě již existuje,
- o přípravě rozpočtu na rok 2020,
- o zamýšlených akcích (parkoviště u hřiště, u kostela ...), které nepůjde financovat z dotací a budou záviset na finančních možnostech Obce

Na závěr předsedající přečetl všechna usnesení, která zastupitelstvo v průběhu jednání přijalo.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:46 hodin. Poděkoval všem za účast.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina členů zastupitelstva obce Dobromilice
- 2) Rozpočtové opatření č. 14

Zápis byl vyhotoven dne: 19.01.2020

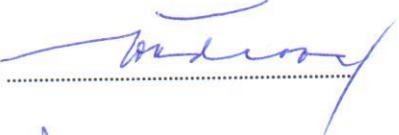
Zapisovatel: Libor Nosek

podpis: 

Ověřovatelé: Tomáš Antoníček, dne:

podpis: 

Ověřovatelé: Hana Žondrová, dne: 27.1.2020

podpis: 

Starosta: Stanislav Mrňka, dne:

podpis: 