

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobromilice konaného dne 13.8. 2021 v 18:00 hodin v budově základní školy v Dobromilicích

Přítomni:

- viz prezenční listina zastupitelů obce Dobromilice
- viz prezenční listina občanů obce Dobromilice

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu veřejného zasedání
3. Doplnění Střednědobého rozvoj. plánu obce
4. Žádost o dotaci na demolice RD č.p. 154 a 279
5. Restaurování sochy sv. Jana Evangelisty – výběr dodavatele
6. Rekonstrukce části ZŠ – výběr dodavatele
7. Oprava havárie kanalizace – výběr dodavatele
8. Smlouva s EG.D o zřízení věcného břemene
9. Smlouva s EG.D o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
10. Smlouva s GasNet o zřízení věcného břemene
11. Smlouva s CETIN o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti
12. Prodej pozemků ve vlastnictví obce: parc. č. 1643/1,
parc. č. 1633,
parc. č. 1482 a 1483,
parc. č. st. 7, vše v k.ú. Dobromilice
13. Ustavení nového finančního výboru
14. Různé
15. Diskuse
16. Závěr

Ad 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zasedání zahájil starosta Ing. Stanislav Mrřka v 18:00 hod. a předal slovo místostarostovi Ing. Josefu Prusenovskému, který bude zasedání řídit. Ten přednesl návrh na pořízení zvukového záznamu z průběhu schůze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje pořízení zvukové nahrávky dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 20/1/2021 bylo schváleno.

Místostarosta dále konstatoval, že starosta obce Dobromilice dle ustanovení § 92 odstav. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, svolal veřejné zasedání zastupitelstva obce.

O této skutečnosti byli zastupitelé i veřejnost řádně informováni, informace byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna od 30.7.2021 na úřední desce obecního úřadu Dobromilice v souladu se zákonem, současně byla od 30.7.2021 zveřejněna na elektronické úřední desce a hlášena prostřednictvím obecního rozhlasu. Dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, 3 (MA, KB, HŽ) se omluvili, takže je zastupitelstvo usnášení schopné.

Navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Petra Doležalová

Ověřovatelé: Pavel Kumžák a Petr Špičák

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobromilice určuje ověřovateli zápisu pana Pavla Kumžáka a pana Petra Špičáka, zapisovatelkou paní Petru Doležalovou.

Hlasování: Pro 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 20/2/2021 bylo schváleno.

Ad 2) Schválení programu veřejného zasedání

Místostarosta – návrh doplnit program o bod Rozpočtové opatření č.8

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje doplnění programu o rozpočtové opatření č. 8

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 21/1 bylo schváleno.

Místostarosta – upravený návrh programu dnešního zasedání ZO

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje program dnešního veřejného zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu veřejného zasedání
3. Doplnění Střednědobého rozvoj. plánu obce
4. Žádost o dotaci na demolice RD č.p. 154 a 279
5. Restaurování sochy sv. Jana Evangelisty – výběr dodavatele
6. Rekonstrukce části ZŠ – výběr dodavatele
7. Oprava havárie kanalizace – výběr dodavatele
8. Smlouva s EG.D o zřízení věcného břemene
9. Smlouva s EG.D o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
10. Smlouva s GasNet o zřízení věcného břemene
11. Smlouva s CETIN o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

12. Prodej pozemků ve vlastnictví obce: parc. č. 1643/1,
parc. č. 1633,
parc. č. 1482 a 1483,
parc. č. st. 7, vše v k.ú. Dobromilice

13. Ustavení nového finančního výboru
14. Rozpočtové opatření č.8
15. Různé
16. Diskuse
17. Závěr

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 21/2021 bylo schváleno.

Ad 3) Doplnění Střednědobého rozvojového plánu

Místostarosta – plán se bude upravovat dle žádostí spolků. Žádost o doplnění Farnosti Dobromilice : „Obec Dobromilice je stálým podporovatelem farnosti Dobromilice jak materiálně tak finančně. Dlouhodobě se podílí na realizaci velkých i méně nákladných investičních záměrů farnosti týkajících se objektu fary, kostela a jejich okolí za účelem podpory kulturního dění v obci a s cílem zachování kulturního dědictví dalším generacím.“

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění Střednědobého rozvojového plánu obce o text v předloženém znění

Hlasování: Pro 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 22/2021 bylo schváleno.

Ad 4) Žádost o dotaci na demolice RD č.p. 154 a 279

Starosta – Již se žádalo, ale nebylo žádostem vyhověno. Výzva byla znovu otevřena.

Zastupitel PK – Jaká je udržitelnost?

Místostarosta – 5 let

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje podání žádosti o dotaci pro projekt "Dobromilice - demolice objektu RD č.p. 279" v rámci vyhlášené výzvy Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách a zároveň schvaluje tento pozemek pro výsadbu veřejné zeleně jako projekt následného využití.

Hlasování: Pro 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 23/2021 bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje podání žádosti o dotaci pro projekt "Dobromilice - demolice objektu RD č.p. 154" v rámci vyhlášené výzvy Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách a zároveň schvaluje tento pozemek pro výsadbu veřejné zeleně jako projekt následného využití.

Hlasování: Pro 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 24/2021 bylo schváleno.

Ad 5) Restaurování sochy sv. Jana Evangelisty – výběr dodavatele

Starosta – nejvýhodnější nabídka Sochaři v.o.s, cena dle očekávání.

Místostarosta – cena restaurování 234 468Kč, daří se sehnat dotace ze tří dotačních titulů

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr doporučeného dodavatele pro realizaci veřejné zakázky s názvem: Restaurování sochy sv. Jana Evangelisty v obci Dobromilice a pověřuje starostu podpisem smlouvy na její realizaci se společností: SOCHAŘI v.o.s. za cenu 234 468,-Kč včetně DPH.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 25/2021 bylo schváleno.

Ad 6) Rekonstruování části budovy ZŠ – výběr dodavatele

Starosta: oslovené firmy Dobeš-Stavby s.r.o., Spro stavby, obchod, dopravu a služby s.r.o. a INTOP Olomouc s.r.o.. Výběrové řízení provedla Regionální rozvojová agentura (RRAVM). Vysoutěžená cena je 2 453 149Kč bez DPH.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr doporučeného dodavatele pro realizaci veřejné zakázky s názvem: Stavební úpravy části objektu na obecní úřad a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo se společností INTOP OLOMOUC CZ, s.r.o. v celkové ceně 2 453 149,- Kč bez DPH

Hlasování: Pro 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 26/2021 bylo schváleno.

Ad7) Oprava havárie kanalizace – výběr dodavatele

Starosta – minulý rok dotace zkrácena z 0,5mil.Kč na 300tis.Kč (zastupitelstvo neschválilo přijetí). Žádost jsem podali opět.

Ve výběrovém řízení byly firmy Insta, MODOS, Edma. Nejvýhodnější nabídky od firmy MODOS

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr doporučeného dodavatele pro realizaci veřejné zakázky s názvem: Dobromilice – Oprava kanalizace od čp. 47 až k čp.51 a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo se společností MODOS spol. s r.o. v celkové ceně 1 536 312,68 Kč včetně DPH.

Hlasování: Pro 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 27/2021 bylo schváleno.

Ad 8) Smlouva s EG.D o zřízení věcného břemene

Starosta – přeložka -sloup u čp 279.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PV-014330065945/001 mezi obcí Dobromilice a společností EG.D, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem

Hlasování: Pro 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 28/2021 bylo schváleno.

Ad 9) Smlouva s EG.D o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Starosta – přeložka vedení od sokolovny na hřiště

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č.:1040016564/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Dobromilice a společností EG.D, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem

Hlasování: Pro 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 29/2021 bylo schváleno.

Ad 10) Smlouva s GasNet o zřízení věcného břemene

Starosta – přípojka plynu pro čp 147

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: 9900108437_2/VB mezi obcí Dobromilice a společností GasNet, s.r.o a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 30/2021 bylo schváleno.

Ad 11) Smlouva s CETIN o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Starosta – pro firmu Ruszó, kabel se posune na obecní pozemek

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ČÍSLO SAP:16010-061944 mezi obcí Dobromilice a společností CETIN, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 31/2021 bylo schváleno.

Ad 11) Prodej pozemků ve vlastnictví obce:

- parc. č. 1643/1

Místostarosta - Záměr vyvěšen od 30.5., přihlásil se 1 zájemce pan Zahradníček Zdeněk

Návrh na usnesení:

prodej pozemku parc.č. 1643/1 o rozloze 69 m², druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. obce Dobromilice panu Zdeňkovi Zahradníčkovi, bytem Dobromilice 185, za cenu 300,- Kč/m³

Hlasování: Pro 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 32/2021 bylo schváleno

- par. č.. 1633

Místostarosta – záměr vyvěšen od 7. do 23.5., přihlásil se 1 zájemce

Návrh na usnesení:

prodej pozemku parc.č. 1633 o výměře 341 m², druh pozemku zahrada v k.ú. obce Dobromilice paní Adreji Jablonické, bytem Doloplazy 52 a panu Jiřímu Vodičkovi, bytem Kaple 12, Čelechovice na Hané za cenu 300,-Kč/m².

Hlasování: Pro: 5 Proti: 1 Zdržel se: 2

Usnesení č. 33/2021 bylo schváleno.

- par. č. 1482 a 1483

Místostarosta – prodej na tyto pozemky byl původně schválen paní Jablonické a panu Hájkovi. Prodej se neuskutečnil, záměr vyvěšen od 17.6. do 3.8.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení usnesení číslo 36/2020 o Prodeji pozemku parc. č. 1482, druh pozemku zahrada, o výměře 352 m² a pozemku parc. č. 1483, druh pozemku zahrada, o výměře 313 m², oba v k.ú. Dobromilice, za cenu 100,- Kč/ 1 m² paní Kristýně Jablonické, bytem Újezd 2180/3, Prostějov a panu Patriku Hájkovi, bytem Krumsín 2 a nahrazuje jej souhlasem o prodeji těchto pozemků Anetě a Jaromíru Manovým, bytem Bacherova 1208/3 Olomouc, za cenu 300,- Kč/m².

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 34/2021 bylo schváleno.

- **parc. č. st. 7**

Místostarosta – záměr vyvěšen od 16.7. do 9.8., přihlásily se 2 subjekty, chtěl by doporučit nehlasovat o tomto bodě, proběhnou ještě jednání a na dalším zasedání budeme o tomto bodě rozhodovat

Ad 13) Ustavení nového finančního výboru

- a) navrhovaným předsedou finančního výboru bude pan Pavel Kumžák

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, aby předsedou finančního výboru byl zvolen pan Pavel Kumžák.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení č. 35/1/2021 bylo schváleno.

- b) ustavení jednotlivých členů finančního výboru.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, aby členy finančního výboru byli zvoleni: pan Tomáš Antoníček a pan Martin Makiš.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení č. 35/2/2021 bylo schváleno.

c) *ustavení finanční odměny – návrhem je výše odměny ve stejné výši jako u předchozích členů výboru*

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, aby kumulovaná mzda zastupitele obce zastávajícího zároveň pozici předsedy finančního výboru obce byla s platností od 1.9.2021 stanovena ve výši 2 360,- Kč měsíčně.

Hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení č. 35/3/2021 bylo schváleno.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, aby kumulovaná mzda zastupitele obce zastávajícího zároveň pozici člena finančního výboru obce byla s platností od 1.9.2021 stanovena ve výši 1 966,- Kč měsíčně.

Hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení č. 35/4/2021 bylo schváleno

Ad 14) Rozpočtové opatření č. 8

RO se vztahuje k havárii kanalizace. Rozpočtuje výdej ve výši 1 600 000Kč oproti rezervy. Další výdajovou položkou je připravovaný nákup 8 kamer kryto z běžné rezervy.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, rozpočtové opatření č. 8

Hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení č. 36/2021 bylo schváleno

Ad 15) Různé

Účetní přečetla rozpočtové opatření č. 7 , které bylo na vědomí.

Starosta – doplnil vysvětlil položku týkající se krizové pomoci.

- připomněl kulturní akce :
- 28.8. Mikroregion v Hrušce
- 4.9. 40 let od založení MŠ v Dobromilicích
- 11.9. Němčickem na kole

Místostarosta doplnil – Maxitáborák za sokolovnou

Ad 16) Diskuze

pan Ví.D. – dotaz na místostarostu a starostu jak často si projdou obec. Upozornil na to, že u je od března rozbitá zastávka u točny a nesvítí VO .

zastupitel PK – proč nezavolal na obec

pan Ví.D. – čekal, jak často chodí starosta po obci

pan Va.D- zeptal se na sečení trávy, proč se nechává zbytečně růst

pan V.Š. – kontroval, že nejde ve dvou posekat celou dědinu

zastupitel PK – minule se mělo sekat hřiště, co je tedy priorit

pan Ví.D – prosí obec, aby vysvětlila občanům, že kontejner je pro bioodpad a nechce od nikoho slyšet, že ho tam „jebe“

pan VH – upozornil na havarijní stav čp 279
Proběhla všeobecná diskuze na téma údržba obce.

Ad 17) Závěr

Místostarosta přečetl usnesení zastupitelstva obce Dobromilice:

20/1/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení zvukové nahrávky.

20/2/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu pana Pavla Kumžáka a pana Petra Špičáka. Zapisovatelkou paní Ing. Petru Doležalovou. Návrhová komise nebude volena.

21/1/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o bod Rozpočtové opatření č. 8

21/2/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje program veřejného zasedání

22/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění Střednědobého rozvojového plánu obce o text v předloženém znění

23/2021 Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje podání žádosti o dotaci pro projekt "Dobromilice - demolice objektu RD č.p. 279" v rámci vyhlášené výzvy Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách a zároveň schvaluje tento pozemek pro výsadbu veřejné zeleně jako projekt následného využití.

24/2021 Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje podání žádosti o dotaci pro projekt "Dobromilice - demolice objektu RD č.p. 154" v rámci vyhlášené výzvy Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách a zároveň schvaluje tento pozemek pro výsadbu veřejné zeleně jako projekt následného využití.

25/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje výběr doporučeného dodavatele pro realizaci veřejné zakázky s názvem: Restaurování sochy sv. Jana Evangelisty v obci Dobromilice a pověřuje starostu podpisem smlouvy na její realizaci se společností: SOCHAŘI v.o.s. za cenu 234 468,-Kč včetně DPH.

26/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje výběr doporučeného dodavatele pro realizaci veřejné zakázky s názvem: Stavební úpravy části objektu na obecní úřad a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo se společností INTOP OLOMOUC CZ, s.r.o. v celkové ceně 2 453 149,- Kč bez DPH.

27/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje výběr doporučeného dodavatele pro realizaci veřejné zakázky s názvem: Dobromilice – Oprava kanalizace od čp. 47 až k čp.51 a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo se společností MODOS spol. s r.o. v celkové ceně 1 536 312,68 Kč včetně DPH.

28/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PV-014330065945/001 mezi obcí Dobromilice a společností EG.D, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem

29/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č.:1040016564/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Dobromilice a společností EG.D, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem

30/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: 9900108437_2/VB mezi obcí Dobromilice a společností GasNet, s.r.o a pověřuje starostu jejím podpisem.

31/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ČÍSLO SAP:16010-061944 mezi obcí Dobromilice a společností CETIN, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.

32/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc.č. 1643/1 o rozloze 69 m2, druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. obce Dobromilice panu Zdeňkovi Zahradníčkovi, bytem Dobromilice 185, za cenu 300,- Kč/m2

33/2021- prodej pozemku parc.č. 1633 o výměře 341 m2, druh pozemku zahrada v k.ú. obce Dobromilice paní Adreji Jablonické, bytem Doloplazy 52 a panu Jiřímu Vodičkovi, bytem Kaple 12, Čelechovice na Hané za cenu 300,-Kč/m2.

34/2021 zrušení usnesení číslo 36/2020 o Prodeji pozemku parc. č. 1482, druh pozemku zahrada, o výměře 352 m² a pozemku parc. č. 1483, druh pozemku zahrada, o výměře 313 m², oba v k.ú. Dobromilice, za cenu 100,- Kč/ 1 m² paní Kristýně Jablonické, bytem Újezd 2180/3, Prostějov a panu Patriku Hájkovi, bytem Krumsín 2 a nahrazuje jej souhlasem o prodeji těchto pozemků Anetě a Jaromíru Manovým, bytem Bacherova 1208/3 Olomouc, za cenu 300,- Kč/m².

-

35/1/2021 Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, aby předsedou finančního výboru byl zvolen pan Pavel Kumžák.

35/2/2021 Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, aby členy finančního výboru byly zvoleni: pan Tomáš Antoníček a pan Martin Makiš.

35/3/2021 Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, aby kumulovaná mzda zastupitele obce zastávajícího zároveň pozici předsedy finančního výboru obce byla s platností od 1.9.2021 stanovena ve výši 2 360,- Kč měsíčně.

35/4/2021 Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, aby kumulovaná mzda zastupitele obce zastávajícího zároveň pozici člena finančního výboru obce byla s platností od 1.9.2021 stanovena ve výši 1 966,- Kč měsíčně.

36/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 8

-

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Rozpočtová opatření č. 7

Místostarosta poděkoval přítomným a ukončil toto zasedání ve 19:40 hod

Ověřovatelé zápisu: Pavel Kumžák

Petr Špičák

Starosta: Ing. Stanislav Mrňka

Zapisovatelka: Petr Doležalová

Přílohy:

1. Prezenční listina zastupitelů obce Dobromilice
2. Prezenční listina občanů obce Dobromilice
3. Rozpočtové opatření č. 7 a č. 8

