

Zápis
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobromilice konaného dne 27.5.2022
ve 18:00 hodin v budově Regionálního muzea v Dobromilicích

Přítomni:

- viz prezenční listina zastupitelů obce Dobromilice
- viz prezenční listina občanů obce Dobromilice

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu veřejného zasedání
3. Prodej pozemků - parc.č. 3542 o rozloze 60 m² a parc.č. 3543 o rozloze 67 m²
- část pozemku parc. č. 163/8 o rozloze 82 m²
4. Demolice domů č.p. 279 a 154 - schvalování dodavatele
5. Nájemní smlouvy na hřbitově
6. Dotace z Olomouckého kraje - restaurování sv.J.E.
- nákup věcného vybavení pro JSDH obce
7. Rozpočtové opatření
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

Ad 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zasedání zahájil starosta Ing. Stanislav Mrňka v 18:03, předal slovo místostarostovi a přednesl návrh na pořízení zvukového záznamu z průběhu schůze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, aby byla pořízena zvuková nahrávka dnešního zasedání obecního zastupitelstva.

Hlasování: Pro: 5

Zdrželo se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 18/2022 bylo schváleno

Místostarosta dále konstatoval, že dle ustanovení § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, svolal veřejné zasedání zastupitelstva obce.

O této skutečnosti řádně informování, a že informace byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce obecního úřadu Dobromilice v souladu se zákonem, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a prostřednictvím obecního rozhlasu. Dále konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, čtyři členové se omluvili, takže je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Pokud je prováděn zvukový záznam ze schůze, může se pak provést přepis z veřejného zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobromilice určuje ověřovateli zápisu pana Pavla Kumžáka a pana Tomáše Antoníčka, zapisovatelkou paní Ing. Petru Doležalovou.

Hlasování: Pro 5

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 19/2022 bylo schváleno

Ad 2) Schválení programu veřejného zasedání

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje upravený program veřejného zasedání.

Hlasování: Pro: 5

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 20/2022 bylo schváleno

Ad 3) Prodej pozemků - parc.č. 3542 o rozloze 60 m² a parc.č. 3543 o rozloze 67 m²

Starosta okomentoval - jedná se o mez v "Korétkách", je to za zahradou žadatelů. Paní projevila zájem, aby tyto pozemky byly přičleněny k jejich zahradě. Znalecký posudek zpracovala paní odhadkyně. Těžko přístupný pozemek, pro obec nevyužitelný.

Místostarosta - podle znaleckého posudku má pozemek hodnotu 7200Kč. Pozemek o rozloze 60m² prodáme v hodnotě 100kč/m² a pozemek o rozloze 67m² jí prodáme za 70Kč/m²

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků parc.č. 3542 o rozloze 60m², druh pozemku zahrada a parc.č. 3543 o rozloze 67m², druh pozemku ostatní plocha vše v k.ú. Dobromilice paní ~~Savíně Prošpínové~~, bytem ~~Čínská 2, Prostějov~~. Za úhrnnou částku 10 690Kč. Úhrady spojené s převodem hradí kupující.

Hlasování: Pro: 5

Zdržel: 0

Proti: 0

Usnesení č. 21/2022 bylo schváleno

Prodej pozemků - část pozemku parc. č. 163/8 o rozloze 82 m²

Starosta informoval, že se jedná o pozemek, který přiléhá k jeho rodinnému domku, má tam předzahrádku u jeho domu, o kterou se historicky jeho rodina stará. Dále uvedl, že byla připomínka, že na dotčeném pozemku se mohou vyskytovat inženýrské sítě, což není pravda, IS a chodník jsou mimo.

Místostarosta uvedl, že podle znaleckého posudku je cena 9840,- , 120Kč/m²

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc.č. 163/8 o rozloze 82m², dle nového geometrického plánu č.485-2/2022 bude tato část pozemku označena parc.č. 163/9, o rozloze 82m², k.ú. Dobromilice, druh pozemku ostatní plocha/jiná plocha panu ~~Ing. Stanislavu Mrňkově~~, bytem ~~Dobromilice 291~~ za cenu 120Kč/ m². Úhrady spojené s převodem hradí kupující.

Hlasování: Pro: 5

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 22/2022 bylo schváleno

ad 4) Demolice domů č.p. 279 a 154 - schvalování dodavatele

Dotace z MMR byla příslibena, podmínkou je řádně vysoutěžen dodavatel. Vysoutěžena byla firma Dobeš Stavby.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr dodavatele pro realizaci veřejné zakázky pod názvem "Dobromilice – demolice objektu RD č.p.154 a pověřuje starostu podpisem smlouvy se společností DOBEŠ-STAVBY s.r.o. se sídlem Drysice 109 za cenu 926 846,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 5 Zdržel: 0 Proti: 0

Usnesení č. 23/2022 bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr dodavatele pro realizaci veřejné zakázky pod názvem "Dobromilice – demolice objektu RD č.p.279 a pověřuje starostu podpisem smlouvy se společností DOBEŠ-STAVBY s.r.o. se sídlem Drysice 109 za cenu 1 312 794,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 5 Zdržel: 0 Proti: 0

Usnesení č. 24/2022 bylo schváleno

Ad 6) Nájemní smlouvy na hřbitově

Místostarosta informoval, že byly zahájeny kroky proto, abychom dotáhli uzavírání smluv v nové části hřbitova. Byl nakoupen nový software, který sám generuje nové smlouvy.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o nájmu hrobového místa v předloženém znění s platností od 1.6.2022 včetně ceny za nájem ve výši 7Kč za rok a m² a ceny s nájmem spojených ve výši 15 Kč za rok a m²

Hlasování: Pro: 5 Zdržel: 0 Proti: 0

Usnesení č. 25/2022 bylo schváleno

Ad 7) Dotace z Olomouckého kraje

- nákup věcného vybavení pro JSDH obce
- restaurování sv.J.Evangelisty

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace mezi obcí Dobromilice a Olomouckým krajem ve výši 19 900,- Kč za účelem zajištění akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Dobromilice a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro: 5 Zdržel: 0 Proti: 0

Usnesení č. 26/2022 bylo schváleno

Socha sv. Jana Evangelisty

o vývoji informoval starosta - dostali jsme podstatnou část dotace z MZ, zbývá nám k dofinancování 112tis., dosáhli jsme na dotaci ve výši 70tis.

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace mezi obcí Dobromilice a Olomouckým krajem ve výši 70 000,-Kč za účelem částečné úhrady výdajů na restaurování sochy sv.J.E. v Dobromilicích a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování:- Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 27/2022 bylo schváleno

Ad 8) Rozpočtové opatření č.3

Účetní přeletla navrhované rozpočtové změny.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření číslo 3.

Hlasování: Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 28/2022 bylo schváleno.

Ad 9) Různé

Účetní informovala o rozpočtových opatřeních č.1 a č.2, která jsou na vědomí

Starosta informoval o komplexních pozemkových úpravách:

- PD je dokončena na stavbu Mokřad , čekáme na vhodný dotační titul
- Cesta na Oboře - zprojektovaná stavba, předána SPÚ, tuto věc vysoutěží a stavbu snad v letošním roce rozjedou
- máme zprojektovány Protierozní opatření Nad Alejí, 5ha komplexních úprav, abychom zamezili možné bleskové povodni jako v roce 2019. SPÚ převzal projekt a je předpoklad, že by letos měla být ukončená a zrealizovaná
- dokončujeme projekt na PD Za Mlaty , vyskytla se jedna problematická část a to je vodovod, jednáme i s Arcibiskupstvím, doladujeme, bude se muset udělat směna pozemku (navržené úpravy zabírají část jejich pozemků)
- máme hotový projekt Polní cesta od Žondrů na Želečsko, 750m po našem katastru , zbývajících je na Želečském katastru, SPÚ čeká, až mu předáme stavební povolení.
- máme nachystány zadání na dodavatele PE u hřiště, má tam být vytvořena polní cesta, výsadba aj. připravujeme VŘ na zhotovitele PD, tam je to vzdálenější co se týká realizace
- manželé Manovi měli problémy kolem hypotéky, budeme ve středu podepisovat smlouvu

Ad 10) Diskuse

Neproběhla

Místostarosta přečetl přijatá usnesení a ukončil zasedání v 18:40

Ověřovatelé zápisu:

Pavel Kumžák



Tomáš Antoníček



Starosta obce:

Ing. Stanislav Mrňka



Zapisovatelka:

Ing. Petra Doležalová


