

Zápis
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobromilice konaného dne 6.1.2022
ve 18:00 hodin v budově základní školy v Dobromilicích

Přítomni:

- viz prezenční listina zastupitelů obce Dobromilice
- viz prezenční listina občanů obce Dobromilice

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu veřejného zasedání
3. Smlouva o smlouvě budoucí s EG.D, a.s. o zřízení věcného břemene
4. Souhlas s podáním žádostí o dotaci dle vypsání titulů
5. Návrh rozpočtu MŠ Dobromilice na rok 2022
6. Prodej pozemků: pozemek par.č.st. 104/1 vč. stavebního objektu č.p.7, pozemek par.č.st. 104/2 vč. stavebního objektu č.p. 218, zahrada parc. č. 1679/6, vše v k.ú. Dobromilice
7. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
8. Poplatek za odvádění odpadních vod (stočné) od 1.1.2022
9. Rozpočtové provizorium
10. Informace o aktualizaci sociálního fondu
11. Diskuse
12. Závěr

Ad 1) Zahájení , volba ověřovatelů zápis a zapisovatele

Zasedání zahájil starosta Ing. Stanislav Mrňka ve 18:04 a přednesl návrh na pořízení zvukového záznamu z průběhu schůze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, aby byla pořízena zvuková nahrávka dnešního zasedání obecního zastupitelstva.

Hlasování: Pro: 5

Zdrželo se: 0

Proti: 2

Usnesení č. 1/1/2022 bylo schváleno

Starosta dále konstatoval, že dle ustanovení § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, svolal veřejné zasedání zastupitelstva obce.

O této skutečnosti řádně informování, a že informace byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce obecního úřadu Dobromilice v souladu se zákonem, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a prostřednictvím obecního rozhlasu. Dále konstatoval, že je přítomno všech 7 členů zastupitelstva, takže je zastupitelstvo usnášeníschopné. Pokud je prováděn zvukový záznam ze schůze, může se pak provést přepis z veřejného zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobromilice určuje ověřovateli zápisu pana Tomáše Antoníčka a Petra Špičáka, zapisovatelkou paní Ing. Petru Doležalovou.

Hlasování: Pro 7

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 1/2/2022 bylo schváleno

Ad 2) Schválení programu veřejného zasedání

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje program veřejného zasedání.

Hlasování: Pro:7

Zdržel se:0

Proti:0

Usnesení č. 2/2022 bylo schváleno

Ad 3) Smlouva o smlouvě budoucí s EG.D, a.s. o zřízení věcného břemene

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí s EG.D, a.s. o zřízení věcného břemene číslo: PR-001030069437/001-MOPR a pověřuje starostu jejím podpisem

Hlasování: Pro:7

Zdržel se:0

Proti:0

Usnesení č. 3/2022 bylo schváleno

Ad 4) Souhlas s podáním žádostí o dotaci dle vypsaných titulů

Starosta informoval o plánovaných akcích z dotačních titulů.

O tom to bodě se nehlasovalo.

Ad 5) Návrh rozpočtu MŠ Dobromilice na rok 2022

Výše příspěvku na provoz pro mateřskou školu bude 650 000 Kč

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtu MŠ Dobromilice na rok 2022 v předloženém znění

Hlasování: Pro: 7 Zdržel: 0 Proti: 0

Usnesení č. 4/2022 bylo schváleno.

Ad 6) Prodej pozemků: pozemek par.č.st. 104/1 vč. stavebního objektu č.p.7, pozemek par.č.st. 104/2 vč. stavebního objektu č.p. 218, zahrada parc. č. 1679/6, vše v k.ú. Dobromilice

Zastupitelka Žondrová vnesla námitku, že nebyla zastupitelstvu předložena smlouva, neznají její znění. Dotázala se, jak má obec zajištěno, že dnes prodáváme pozemky s domem za 24tis. a za 33tis.Kč? Odkazuje se na bod č. 9 jednacího řádu obce Dobromilice, do 30 dnů musí dostat odpověď.

Zatupitel Antoníček T. uvedl, že v záměru byla podmínka demolice.

Zatupitelka Žondrová neví, jak bude pozemek „na hoře“ sloužit, podle starosty stávající územní plán umožňuje zástavbu pouze „dole“

Podle zastupitelky Žondrové to v návrhu nového ÚP už možné je. Obec by si ten poslední kousek měl ponechat.

Zastupitelka Bombiková připomněla, že zastupitelé nedostali smlouvu na koupi hasičárny.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce ruší svoje usnesení číslo 50/2020 a 51/2020 ze dne 11.12.2020 o prodeji pozemků p.č. 104/1, p.č. 1679/1, p.č.104/2 a p.č. 1679/2 společnosti Firma na důvěru, s.r.o. a schvaluje prodej pozemků par.č.st. 104/1 vč. stavebního objektu č.p.7 o výměře 241 m², pozemku par.č.st. 104/2 vč. stavebního objektu č.p. 218 o výměře 332 m² a zahrady parc. č. 1679/6 o výměře 2775 m², vše v k.ú. Dobromilice společnosti FND Stavby, s.r.o., se sídlem Žarošická 4395/13, Brno-Židenice za souhrnnou částku 889 800,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 4 Zdržel se: 1 Proti:2

Usnesení nebylo schváleno

Ad 7) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Nová vyhláška zavádí poplatek ve výši 600Kč na osobu a rok

Diskuze na téma vážení odpadů a výše poplatku za odvoz odpadu v obci pro právnické osoby.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství v předloženém znění

Hlasování: Pro: 7 Zdržel se: 0 Proti:0

Usnesení č. 5/2022 bylo schváleno

Ad 8) Poplatek za odvádění odpadních vod (stočné) od 1.1.2022

starosta – informoval o provozu ČOV, který je pro obec dlouhodobě ztrátový. Obec musí postupovat v souladu se zákonem.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pro rok 2022 cenu za odvádění a čištění odpadních vod ("stočné") ve výši 30,56Kč za 1m³ odvedených a čištěných odpadních vod. Tato cena byla stanovena v souladu se zákonem 274/2001Sb. (Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu), prováděcí vyhlášky č.428/2001 Sb. a cenovým výměrem Ministerstva financí č. 01/VODA/2022. Při normované spotřebě dle vyhlášky 428/2001Sb., Příloha č.12, ve výši 36m³ na osobu a rok je, na základě výše uvedeného, celková cena stočného 1100Kč za osobu a rok.

Hlasování:- Pro: 7 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 6/2022 bylo schváleno

Ad 9) Rozpočtové provizorium

HŽ – vznesla požadavek na úpravu bodu č. 6 ve znění pravidel rozpočtového provizoria „6. V době platnosti rozpočtového provizoria mohou být zahajovány investiční akce, které byly předem projednány a schváleny zastupitelstvem obce v roce 2021.“

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2022 v upraveném znění

Hlasování: Pro: 7 Zdržel se: 0 Proti:0

Usnesení č. 7/2022 bylo schváleno.

Ad 10) Informace o aktualizaci sociálního fondu

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici pro tvorbu a používání sociálního fondu obce Dobromilice

Hlasování: Pro:7 Zdržel se:0 Proti:0

Usnesení č. 8/2022 bylo schváleno.

Ad 11) Diskuze

Účetí přečetla rozpočtová opatření č.11. č.12, č13, č14 , která byla na vědomí.

Zastupitelka K. Bombiková se zeptala, co obec pořizovala za auto? Starosta jí odpověděl, že se kupoval Ford Transit pro ČOV.

Dále chtěla vědět, do kdy bude obec u dodavatele poslední instantce. Podle účetní je reálné, že přechod bude k 1.2.

Dalším dotazem byla kauza obchod. Zastupitelka Bombiková chtěla vědět, jak probíhají jednání , a jestli se uvažovalo nad jinou možností než je prodej budovy. Na to starosta odpověděl, že se nachali vypracovat geometrické plány. Zatím se jednalo s provozovatelem, rádi by si koupili 100m² před obchodem, mají zpracovanou studii.

Zastupitelka Bombiková se zmínila, že prodejna v Brodku u Prostějova je změněná a je také obecní. Proč obec neosloví jiného provozovatele? Podle starosty to může dát jako bod do jednání.

Zastupitelka Bombiková se dotázala, kolikrát se sešel kontrolní výbor a proč nebyla pozvána. Zastupitel M.Antoniček jí odpověděl, že se dohodli ve dvou, jak jim to pasovalo.

Zastupitelka Žondrová zmínila, že na minulém zasedání se prodával pozemek p. Bartoškovi, v katastru je stále majitelem obec. Starosta jí odpověděl, že se na tom pracuje. Dále by ráda viděla usnesení, kdy byla schválena oprava sochy sv. Jana Evangelisty. A požádala paní účetní, aby sdělila celkové náklady na "klub". Ke klubu se dotázala, proč neproběhla kolaudace a proč byly změny v projektu. Starosta jí odpověděl, že vidí problém v tom, že není provozovatel.

Posledním dotazem paní zastupitelky Žondrové bylo, jestli funguje už finanční výbor. Ukládá zabývat se částkami 03 a 04 ze zápisu finančního výboru z 1.7.2020 a předložení výsledku kontroly na nejbližším veřejném zasedání.

Starosta informoval o proběhlých akcích. Proběhla dohoda o vyrovnání za hřbitov. Koncem října se uskutečnily oslavy 28.10., kde starosta poděkoval hasičům za pomoc při tornádu na jižní Moravě. Dále se uskutečnilo rozsvědčení stroměčku, zpívání u betléma. Starosta poděkoval všem, kteří se na tom podíleli. Ve věcech komposterů se mají občané obracet na paní Zatloukalovou.

Pan Václav Drnovský vznesl dotaz k úředním hodinám na webu a celkově k úředním hodinám, které jsou krátké. Úřad je podle jeho slov pro občany. Starosta mu odpověděl, že se občané mohou objednat. Dále pan Drnovský upozornil, že zápis z minulého veřejného nebyl na stránkách obce. K tomu mu pan starosta řekl, že dojde k nápravě. Pan Drnovský se dotázal zastupitelstva, zda jim nevadí, že se neplní usnesení. Zastupitel T.Antoniček připomněl, že v minulém ZO se řešilo úplně to samé.

Dále chtěl pan Drnovský vědět, proč zmizely zápisy na internetu z let 2018. Pan starosta neví. Pan Drnovský se zeptal proč bylo zrušeno VZZO. Starosta odpověděl, že z důvodu pandemie, ze zdravotních důvodů.

Pan Václav Drnovský se dále ptal, proč se ve zpravodaji více neinformuje o dění v obci. Starosta mu odpověděl, že obsah zpravodaje je v kompetenci obce a děkuje panu Drnovskému za rady.

Dále chtěl pan Drnovský Václav vědět v jakém stadiu je projekt trafo stanice a chodník od obecního úřadu ke hřišti? Starosta mu odpověděl, že to není investice obce, ale Eonu. Zastupitel Kumžák informoval, že se řešilo umístění, jiné umístění není možné. Starosta doplnil k chodníku od obce, že stavební úřad zatím nereflektuje.

Zastupitelka Hana Žondrová požádala o vyjádření E.Onu pro všechny zastupitele, včetně přeposlaného emailu TJ Sokolu. Paní Mrnková připomněla, že jí projektant Totek řekl, že se po srpnu ozve a nic se zatím neřešilo.

Paní Mrnková se ještě zeptala, zda poplatek za stočné platí všichni, kdo tu bydlí. Starosta jí odpověděl, že není povinnost přihlašování k trvalému pobytu.

Starosta přečetl přijatá usnesení a ukončil zasedání ve 19:54.

Ověřovatelé zápisu:

Tomáš Antoniček



Petr Špičák

Špičák P.

Starosta obce:

Ing. Stanislav Mrňka

Mrňka S.

Zapisovatelka:

Ing. Petra Doležalová

Doležalová P.