

Zápis
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobromilice konaného dne 17.5.2020
ve 14:00 hodin v prostorách za sokolovnou TJ Sokol Dobromilice

Přítomni:

- viz prezenční listina zastupitelů obce Dobromilice
- viz prezenční listina občanů obce Dobromilice

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu veřejného zasedání
3. Závěrečný účet obce Dobromilice za rok 2019
4. Účetní závěrka obce Dobromilice za rok 2019
5. Smlouvy s E.ON o zřízení věcného břemene
6. CETIN – Smlouva o zřízení služebnosti
7. Schválení investičního záměru k realizaci akce „Zrestaurování památníku neznámého vojína zasvěceného obětem I.světové války v obci Dobromilice“
8. Nová Dohoda o využívání části kamerového systému města Němčice nad H.
9. Kupní smlouva na odkup nemovitosti - druhé ½ „mlýna“ č.p. 29 a pozemků uvedených na LV 321 v k.ú. Dobromilice
10. Odkup stavebního pozemku 168/26 v k.ú. Dobromilice - Šenkýřka
11. Prodej domu č.p. 226
12. Různé
13. Diskuze
14. Závěr

Ad 1) Zahájení , volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zasedání zahájil starosta Ing. Stanislav Mrňka ve 14:00 a předal slovo místostarostovi Ing. Josefu Prusenovskému, který přednesl návrh na pořízení zvukového záznamu z průběhu schůze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje, aby byla pořízena zvuková nahrávka dnešního zasedání obecního zastupitelstva.

Hlasování: Pro: 7 Zdrželo se: 0 Proti: 2

Usnesení č. 16/1/2020 bylo schváleno

Místostarosta dále konstatoval, že starosta obce Dobromilice dle ustanovení § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, svolal veřejné zasedání zastupitelstva obce.

O této skutečnosti řádně informování, a že informace byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce obecního úřadu Dobromilice v souladu se zákonem, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a prostřednictvím obecního rozhlasu. Dále konstatoval, že je přítomno všech 9 členů zastupitelstva, takže je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: Ing. Petra Doležalová

Ověřovatelé: Mgr. Kateřina Bombiková, Martin Makiš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobromilice určuje ověřovateli zápisu paní Mgr. Kateřinu Bombikovou a pana Martina Makiše, zapisovatelkou paní Ing. Petru Doležalovou.

Hlasování: Pro 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 16/2/2020 bylo schváleno

Místostarosta přistoupil k dalšímu bodu jednání, a to schválení programu zasedání.

Ad 2) Schválení programu veřejného zasedání

Místostarosta přečetl navržený program a vyzval zastupitele, zda mají návrhy na úpravu.

Sám poté přednesl návrh na úpravu a to vyškrtnutím bodu č. 7 Schválení investičního záměru k realizaci akce „Zrestaurování památníku neznámého vojína zasvěceného obětem I.světové války v obci Dobromilice“ a bodu č. 11 Prodej domu č.p. 226

Návrh usnesení

Stáhnutí bodu č. 7 Schválení investičního záměru k realizaci akce „Zrestaurování památníku neznámého vojína zasvěceného obětem I.světové války v obci Dobromilice“

Hlasování: Pro:9 Zdržel se:0 Proti:0

Usnesení č. 17/1/2020 bylo schváleno

Návrh usnesení

Stáhnutí bodu č. 11 Prodej domu č.p. 226

Hlasování: Pro:9 Zdržel se:0 Proti:0

Usnesení č. 17/2/2020 bylo schváleno

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu veřejného zasedání
3. Závěrečný účet obce Dobromilice za rok 2019
4. Účetní závěrka obce Dobromilice za rok 2019
5. Smlouvy s E.on o zřízení věcného břemene
6. CETIN – Smlouva o zřízení služebnosti

7. Nová Dohoda o využívání části kamerového systému města Němčice nad H.
8. Kupní smlouva na odkup nemovitosti - druhé ½ „mlýna“ č.p. 29 a pozemků uvedených na LV 321 v k.ú. Dobromilice
9. Odkup stavebního pozemku 168/26 v k.ú. Dobromilice - Šenkýřka
10. Různé
11. Diskuze
12. Závěr

Hlasování: Pro: 9

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 18/2020 bylo schváleno.

Ad 3) Závěrečný účet obce Dobromilice za rok 2019

Místostarosta před slovo účetní obce.

Účetní: Závěrečný účet je komplexní dokument, který shrnuje údaje o ročním hospodaření za uplynulý rok. Jeho sestavení, zveřejnění a schválení upravuje zákon o rozpočtových pravidlech. Který stanovuje i závazný obsah tohoto dokumentu. Závěrečný účet obsahuje údaje o plnění rozpočtu v plném členění rozpočtové skladby, hospodaření s majetkem, vyúčtování finančních vztahů k poskytovatelům dotací, tj. Informace o přijatých i poskytnutých dotacích, účetní výkazy zřízených příspěvkových organizací (účetní závěrka MŠ byla schválena na předchozím zasedání). Nezbytnou součástí je zpráva o přezkoumání hospodaření auditory olomouckého kraje. Přezkum nezjistil žádné chyby, proto navrhuji schválit závěrečný účet obce Dobromilice za rok 2019 a to bez výhrad.

Zastupitelka HŽ: navrhuji schválit závěrečný účet s výhradou. A to proto, je to výsledek jednání předsedy finančního výboru. Ve zprávě auditorů přezkoumání olomouckého kraje je, že byl předložen zápis členů finančního výboru. Členům finančního výboru nebyl nikdy předložen zápis. Mrzí mě to. Může se to stát. Tady takhle to udělat, to je ten podfuk. Je to o slušném chování, které se některým zastupitelům nedostává.

Zastupitel LN: V zápisu není nic v rozporu. Procesně ano.

Návrh usnesení pozměňovacího návrhu

Zastupitelstvo obce Dobromilice vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením za rok 2019, a to s výhradou, že přezkumu hospodaření, který provedli auditoři olomouckého kraje byl předložen zápis finančního výboru, se kterým nebyli předtím seznámeni členové finančního výboru.

Hlasování: Pro: 3

Zdržel se: 3

Proti: 3

Návrh nebyl přijat.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dobromilice vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením za rok 2019, a to bez výhrad.

Hlasování: Pro: 5

Zdržel se: 2 (LN, MM)

Proti: 2 (KB, HŽ)

Usnesení č. 19/2020 bylo přijato.

4) Účetní závěrka obce

Účetní informovala přítomné, že dokumenty zahrnující účetní závěrku jsou obsaženy v závěrečném účtu obce.

Zastupitel LN: Dotaz na SÚ 518 a 042,041

Účetní: služby a demolice, podrobněji z hlavy neví. Na SÚ 042 jsou projekty, Šenkýřka, která se bude teprve zavádět do majetku apod. Podrobnější informace zašle.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Dobromilice za rok 2019 v předložené verzi.

Hlasování: Pro: 7 Zdržel: 1 Proti: 1

Usnesení č.20/2020 bylo schváleno.

5) Smlouvy s E.on o zřízení věcného břemene

a) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1040016580/001

Starosta informoval, že se jedná o věcné břemeno od obecního úřadu k ČOV, jedná se o budovu po „Pištech“, je potřeba nahradit stávající střešník.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040016580/001 mezi obcí a E.ON Distribuce, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem

Hlasování: Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 21/2020 bylo schváleno

b) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030057987/001

Starosta informoval, že se jedná o prostor za sokolovnou, určený pro obecní elektroměr.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dobromilice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030057987/001 mezi obcí a E.ON Distribuce, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem

Hlasování: Pro: 7 Zdržel se: 2 Proti: 0

Usnesení č. 22/2020 bylo schváleno

c) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040016564/001

Starosta uvedl, že se jedná o vzdušné vedení od sokolovny po hřiště.

Zastupitelka HŽ: dotaz na ostatní zastupitele, zda vědí, co mají odsouhlasit. Dle výkresu má být před budovou sokolovny umístěn kontejner- trafo v rozměrech 2,5 x 3 m. To mění vzhled a visáž prostranství.

Starosta : v rámci přeložky do země, sloup je v oblasti záplavového území. Umístění trafů bude součástí stavebního povolení. Konkrétní typ trafů se může změnit. Trafo může zůstat kde je – za sokolovnou nebo najít řešení s E.onem. Zatím jediné řešení je umístění kontejneru před sokolovnou. Konkrétní vzhled není dán.

Zastupitelka HŽ: Pokud se schválí tato smlouva, schválí se i umístění kiosku (trafa). Mluvila jsem s projektantem, který předpokládal, že je to projednáno se zastupiteli. Nejedná se o pouhé trasování vedení elektřiny.

Místostarosta: O vymístění trafů zpoza sokolovny před ní se mluví již rok a půl. V souvislosti s tím, že přijde elektřina do země, přišli s tím, že finanční zátěž převezmou na sebe a trafo umístí dopředu. Vždy byla řeč o kiosku. Původní návrh byl vymístění trafů kolmo ven a umístění kiosku přímo. V této variantě je nakreslený kiosek vprostřed, variantou je posun doleva/doprava. Ale o variantě vymístění trafů ven jsme se několikrát bavili.

Druhá varianta byla přesunutí trafů po kabelech za potok. Pozemky tam nevlastníme a tuto variantu bysme zaplatili.

Zastupitelka HŽ: Třafačka se měla přemístit a měla být rozměrů metr krát dva metry. Jde o centrální třafačku pro uložení. A nikdy nebylo řečeno, že před sokolovnou bude stát taková bouda. A taková bouda je navržena proto, že to není fyzické přemístění třafačky, ale má to být centrální třafačka pro veškeré technologie, které půjdou do země.

Starosta: E.on má jednu výhradu a to je dostupnost pro techniku (jeřáb a nákladní auto), je to podmínka s tím spojená.

PD: Myslí si, že když se taková akce chystá, obyvatelé ulice v okolí by mohli být informováni. Určitě by se dalo najít řešení

Všeobecná diskuse na téma trafo před sokolovnou.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1040016564/001 mezi obcí Dobromilice a E.on Distribuce, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro: 2 Zdržel se: 3 Proti:4

Usnesení nebylo schváleno.

d) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030058034/001

Starosta: Jedná se o vybudování nové trasy, příprava rodinných domů ve „Vévozu“. Stávající vedení je nedostatečné.

Zastupitelka HŽ: Existuje celý projekt. Celá trasa jde po pozemních. p. B. Bylo by možné dostat projekt do emailu? Zajímalo by mě trasování vedení.

Starosta: Půjde to souběžně s hranicí pozemků zahrad.

PK: Je to investice obce nebo E.onu?

Starosta: E.onu

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1030058034/001 mezi obcí Dobromilice a E.on Distribuce, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti:0

Usnesení č. 23/2020 bylo schváleno.

6) CETIN – Smlouva o zřízení služebnosti

Starosta: Je to obdoba věcného břemene, že vlastník umožní přístup ke kabelům (servis a údržba). Jedná se o trasu od obecního úřadu ke hřišti.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 16010-053749 mezi obcí Dobromilice a společností CETIN, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro:9 Zdržel se:0 Proti:0

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

7) Nová Dohoda o využívání části kamerového systému města Němčice nad H.

Starosta: Němčice nad Hanou spravuje náš kamerový systém. Dojde k navýšení uživatelů serveru a změnu poplatku za služby. Poplatek se nebude dělit třemi, ale čtyřmi uživateli.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o využívání části kamerového systému města Němčice nad Hanou a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti:0

Usnesení č. 25/2020 bylo schváleno.

8) Kupní smlouva na odkup nemovitosti – druhé ½ „mlýna“ č.p.29 a pozemků uvedených na LV 321 v k.ú. Dobromilice

Místostarosta: V minulosti obec získala polovinu budovy, správce konkurzní podstaty oslovil obec. V poslední době vstoupil do hry nový zájemce o koupi druhé poloviny za 350tis., obec má předkupní právo na tuto část nemovitosti. Částka je alokována do rozpočtu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu o prodeji a koupi nemovité věci mezi Danielem Hamšíkem, zastoupeným insolvenčním správcem JUDr. Arnoštem Hnáčkem a obcí Dobromilice. Jedná se o

- pozemek p.č. st. 131 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 834m² jehož součástí je stavba č.p.29 "rodinný dům" v části obce Dobromilice
- pozemek p.č.14 – zahrada, evidovaná výměra 306m²
- pozemek p.č.139/2 – zahrada, evidovaná výměra 977m²
- pozemek p.č.139/21 – zahrada, evidovaná výměra 1115m²
- pozemek p.č.143/1 – zahrada, evidovaná výměra 674m²
- pozemek p.č.1275/1 – vodní plocha, evidovaná výměra 1015m²
- pozemek p.č.1275/2 – vodní plocha, evidovaná výměra 274m²
- pozemek p.č.1275/5 – vodní plocha, evidovaná výměra 103m²
- pozemek p.č.3561 – orná půda, evidovaná plocha 164m²

to vše zapsáno na LV č. 321 v k.ú. obce Dobromilice. Cena byla stanovena na 350 000,- Kč, zastupitelstvo pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro: 7

Zdržel se: 2 (KB, HŽ)

Proti: 0

Usnesení č. 26/2020 bylo schváleno.

9) Odkup stavebního pozemku p. č. 168/26 v k.ú. Dobromilice – Šenkýřka

Místostarosta: Vlastníci tohoto pozemku p. Čmela s manželkou požádali o dodatek ke smlouvě, aby mohli kolaudaci protáhnout až do roku 2022. Dodatek upravil pravidla pro odkup pozemku (odkupujeme za 60% prodávaného pozemku).

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje odkup pozemku p.č. 168/26 v k.ú. Dobromilice od pana Michala Čmely a paní Katarzyny Agnieszky Čmely na základě Dodatku ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva jako práva věcného ze dne 20.9.2018

Hlasování: Pro: 9

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 27/2020 bylo schváleno

10) Různé

Účetní informovala o rozpočtových opatřeních č.1, č.2, č.3 a č.4 na vědomí zastupitelů(viz. Příloha)

Rozpočet

Místostarosta: V souvislosti s krizí se mění rozpočtové určení daní. Stát rozeslal obcím dokumenty, ve kterých odahudje částky o které poníží závazek vůči naší obci, v našem případě je to konkrétně 1,3mil.Kč Uvidíme, jak se vyvine hospodaření dál, zda bude potřeba udělat rozpočtové opatření, abychom ponížili příjmy u tuto částku. Vytipovali jsme tři akce, do kterých se s péčí řádného hospodáře nebudeme pouštět. CETIN nám oznámil, že nebude schopen dostát svým závazkům a provést celou úpravu trasy. Polovina by mohla být letos provedena. Polovinu částky jsme schopni pozdržet a přesunout do investic příštího roku. Dále je to investice do areálu za sokolovnou (cca 700tis.Kč), z větší části se ty investice budou muset zastavit. Ze stávajícího rozpočtu se pozastaví dvě investiční akce (realizace poloviny přeložky Cetinu a větší část investic do tohoto areálu).

Zastupitel LN: Mělo by se škrtnout na výdajích řádově 15-20% , z daňové kalkulačky se sníží zhruba o 13%. Zaokrouhlení 1,5mil je za mě reálný. Výpadek daňových příjmů může být i vyšší než je odhadováno. Do příštího zasedání by se mělo připravit rozpočtové opatření, které by daňové příjmy a investiční výdaje výrazně osekalo.

Starosta:

Pomník – úprava textu, už má své č.j. a je na ministerstvu zaregistrovaný

Prodej domu č.226 – nájemníci nebyly schopni dostát svým závazkům a platit nájem.

Projekty – máme hotové protierozní opatření, kompletní cena těch úprav je řádově 14mil.Kč bez DPH, o dotaci budeme žádat do konce srpna (min.75% max.100%)

Začíná se pracovat na projektu Mokřad a Cesta do Doloplat v rámci komplexních pozemkových úprav. U Mokřadu by měla být 100% dotace. Žádosti se budou dávat až příští rok. Dle stanovených priorit.

Silnice (od "Žondrů" v zatáčce až k Želči), v rámci komplexní pozemkových úprav. Zatím se nezačalo projektovat. Bude potřeba dořešit dešťovou a splaškovou kanalizaci (bude potřeba speciální projekt a vytipovat vhodný dotační titul). První fáze inženýrské sítě do země a druhá fáze komunikace.

Rekonstrukce a oprava školky – vrátíme se k tomu až budeme projednávat finanční možnosti obce.

11) Diskuze

Zastupitelka KB – převod 80tis. V rámci Covidu-19. Kdy byly jednorázové roušky k dostání, kdy se nakoupily a kdy byly distribuovány? Kolik vyšla jedna rouška? Využila obec veškerých možností, kterou nabízel kraj pro distribuci jakýkoliv ochranných prostředků?

Starosta: Obec využila veškerých možných kanálů. Kromě dobrovolnického šití šila i školka. Školce se pořídili textil a nitě. Distribuce probíhala v místním obchodě (roušky a rukavice). Nakupovalo se 3x rukavice a budeme dále nakupovat rukavice pro obchod. O roušku už zájem není, ale jsou k dispozici, pokud by byla potřeba.

Zastupitelka KB: Bylo využito první možnost nákupu Anticovidu?

Starosta: Anticovid nebyl dostupný

Zastupitelka KB: Ptá se proč nebyla zapojena obec Dobromilice, když se distribuovalo po okolních obcích. Obce nebyly osloveny stejně?

Zastupitelka HŽ: Byl si osloven Mikroregionem, na to jsi nereagoval. Víím ze zdroje, předseda MRG, že tě 2x oslovil, že jsi odmítl nabídku. Poté až když jsem 6.4. napsala email na obec, zda bude občanům Dobromilic bude nabídnuta desifence. Byla jsem nazvána "urputnou občankou". Až poté si začal jednat.

Diskuze na téma desifence.

Zastupitelka HŽ: Dlužník Smolka, byl označen jako dlužník. Byl dluh vymáhán? Chci do mejlu o jakou částku se jedná.

Pomník – v rozpočtu se schválilo 120tis.. Našla jsem si dotační titul na stránkách ministersrtva obrany, v případě získání odotace je realizace až od ledna 2021. Tato částka nmusí na položce v rozpočtu ležet. J e to jenom upozornění, že nemusí tato částka v rozpočtu ležet, když bude realizace až v roce 2021. Projektová dokuemntac,e restaurarorská práce hradí obec, nejde ze žádosti. A jedná se o 80% dotace. Nemusíme blokovat tuto částku.

Chci se zeptat, koli stála květiny k hrobu k 75. výročí ukončení 2.sv.v.

Starosta: 600Kč

Zastupitelka HŽ: To mi přijde předražené, šest set za to, co tam leží, je vhodno k takovému významu. Když pominu že osvobození Dobromilic nebylo 8.5., ale bylo dřív. Přišlo mi smutné, když v 9 ráno p. R. věší v montérkách vlajku, mohlo to probíhat v jiné podobě.

Zastupitelka HŽ- mohla by být zveřejněna el.podoba návrhu územního plánu? Ráda bych se na to podívala, než o tom budou zastupitelé jednat.

Starosta: na obci je k nahlédnutí. V květnu snad dojde ke změně, Povodní přislíbilo jednání (reálný stav povodí na našem v katastru).

Nekolikrát jsem chtěla zaslat smlouvu s právními zástupci obce – abych veděla, co máme v paušálu za 8500Kč

Zastupitelka KB: Na minulém VZO jsme se bavili ohledně zeleně. Byl tu někdo a je nějaký výsledek?

Starosta: Byla tu paní Ing.Arch.Tomašíková, která na podzim doporučuje provést konkrétní kroky.

Zastupitelka HŽ: Můžeme dostat tuto zprávu?

Zastupitel LN: Byla by šance pro děti školou povinný dostat obědy?

Starosta: Není to možné. Na to musí být živnost. Už jsem navrhoval využít kapacitu, kterou školka má. Ředitelka by potřebovala další pracovní síly. Technicky ano, ale právně a pracovněprávně trošku problém.

Zastupitelka KB: 30.6. by měl končit nájem ZŠ Němčice. Bylo by možné připravit závěrečný účet školy, kolik nás to stálo, to vyklízení malování a kolik jsme dostali od školy (ZŠ Němčice nad Hanou).

Účetní na příští VZO připraví.

Zastupitelka HŽ: přehled dotací, co a kam se žádalo, jestli zpracovatelem byla obec nebo firma. Za období 2019 – 2020 Ráda bych to měla do konce června. Pokud byla dotace zamítnutna, tak chci kopii dokumentu.

Zastupitel TA : Co ty domy k demolici? V jakém je to stavu.

Starosta: 4 žádosti jsou podané. Paní Čehovská psala, že má všechno.

PD: Ke schvalování závěrečného účtu , že finančnímu výboru nebyla fyzicky umožněna kontrola.

Zastupitelka HŽ: pan starosta uvedl důvody, nemyslím si, že by pan starosta měl oprávnění zakazovat finančního výboru kontrolu.

Zastupitel LN: Tak to nebylo, spojil jsem se s Petrou a požádal jí o podklady , ta o tom informoval starostu.

Zastupitelka HŽ: na začátku ledna jsem chtěla udělat kontrolu r.2019, v tom byly dva termíny, kdy pan starosta požádal , že na to není čas. Myslím, si že aby dala účetní dala na stůl knihu faktur, je otázka pěti minut.

Zastupitel LN: Snaha byla zatížit Petru minimálně. Dvakrát se to posunulo a pak do toho přišel koronovír.

PD: Chci se zeptat, na konkrétní položky. 600tis.Kč na ZŠ a 750tis. Kč na areál za sokolovnou. Na veřejném v únoru jsme na to nedostali odpověď, jestli víte , co by se tady budovalo.

a) areál za sokolovnou – Místostarosta: Chtěli jsme alokovat 750tis.Kč, aby se tu vybudovalo samostatné sociální zázemí, vystavěla opěrná zeď, úprava a stabilizace zídky od pozemku PD. Dál bysme společně řešili, jak tuto zeď sanovat.

b) Budova základní školy – probíhají projektové práce na využití horního patra pro byty, spodní patro pro klubové zázemí a přesun obecního úřadu.

Starosta: Budova ZŠ není zanesena na katastru. Čeká se na dílčí změnu užívání pro klubovnu, projekt na přemístění obecního úřadu se zpracovává.

Klubovna -

VD: Co a pro koho to bude?

Starosta: obec nemá prostory pro oslavy a zasedání.

Pepo, mluvil si někým, jednal si s někým, jestli by si to tam vzal do pronájmu?

Místostarosta: V rámci průzkumu volal pěti lidem. Budujeme prostory pro pronájem krátkodobě nebo dlouhodobě pro klubové účely.

Zastupitelka HŽ: Můžeme dostat projekt klubovny do mejlu?

Zastupitelka KB: Nejvyšší čas jednat s ředitelkou DDM Orion o možnosti využití prostor.

Místostarosta: Můžeme se připomenout.

Všeobecná diskuze na téma klubovna a budova bývalé základní školy.

Kamery a sokolovna

MD: Pokud obec půjčuje prostory pro soukromé účely, měli by být ti lidé informováni, že jsou kamerováni.

Místostarosta: ve smlouvě bude dotazník při zapůjčení bude varianta vypnutí, ale budou ručit za to, co zde je.

Všeobecná diskuze na téma Instalace kamer na sokolovně.

PD: Řešili jsme projekt obnova distribuční sítě nízkého napětí a byl za námi projektant, bez toho ,aby nás někdo upozornil. Měli nám poslat vyjádření k podpisu a mimojině s tím přišla ještě jedna situace, rozšíření sítě distribuční soustavy, ani obec , ani projektant nám k tomu nic neřekl a poslali k nám k podpisu smlouvu. Oslovil jsem projektanta, aby mě k tomu poslal něco víc.

Místostarosta: Netuším, co to znamená. Není nic jednoduššího a předložil ten dokument.

Starosta: Investorem je E.on a investici si projednává sám.

PD: Je to pro areál za sokolovnou

Místostarosta: To je to věčné břemeno, co se dnes schvalovalo.

PD: Chybí mi informace od obce. Jde mi o to, že tu máte investiční záměr , a toto tady nezaznělo, že se tady bude dělat nějaká přípojka. 20 cm má jít vedení podél naší zdi. Předložili jste zastupitelům schválit jenom skříňky a o tomto nebyla řeč.

Starosta: To je za bránou do areálu za sokolovnou, tam zatím žádný projekt není.

PD: Chybí mi kontakt obce s námi, že byste nás měli informovat, co chystáte. A případně to s vlastníkem pozemku projednat dopředu. Metrem zasahuje ochranný a bezpečnostní pásmo do našeho pozemku.

Místostarosta: Smlouvu o připojení iniciovala obec. Projekt dovnitř jsme neřešili a nemáme ho.

KČ: Obec je zadavatel a měl informovat dotčené sousedy.

Všeobecná diskuze na téma E.on vs. obec a přípojky.

Kulturní akce

Zastupitel LN: spolky oslovil, ale rizik je příliš mnoho

Místostarosta: koronavirová krize se zase rozbujela, ale ta hodová sobota se siláckou soutěží je definitivně zrušena

Zastupitelka HŽ: Květen- červen jsou vypsané nové dotační tituly. Jedním z nich je knihovna. Nezvažovali jste? Knihovna by si to zasloužila. Nebylo by špatné toho využít, když se plánuje přemístění knihovny zpět do nového?

Starosta: Souhlasí, ale měli bychom si udělat jasno v rozpočtu.

HŽ: Dala bych přednost hezké knihovny a ne pomínku neznámého vojína. Je to jen návrh. Pokud jste plánovali klubové zařízení, mohli jste využít dotaci na klubového zařízení

Starosta: Nedoložíme katastr. Monitoring kanalizace ukázal katastrofální stav a jedním z těch úseků je část u vás (u zastupitelky HŽ). Až se budeme bavit kolik budeme dávat žádostí, tak si musíme udělat přehled.

Hřbitov

PK: V jakém stadiu to je?

Místostarosta: p.P předložil návrh na majetkové vyrovnání. Je připraven směnit pozemky, ze které chce svou část pohřebiště směnit. Prostřednictvím právní kanceláře se připravují jednání, je několik variant od dohody přes soud. Existuje posudek, který nechal p.P zpracovat, podle nás je neadekvátní. Necháme zpracovat vlastní posudek.

Předsedající místostarosta přečetl přijatá usnesení a ukončil zasedání ve 17:47.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Kateřina Bombiková



Martin Makiš



Starosta obce:

Ing. Stanislav Mrňka



Zapisovatelka:

Ing. Petra Doležalová


