

OBEC DOBROMILICE

Dobromilice 119, 798 25 Dobromilice, IČO: 00288187 tel.: 582 370 526
e-mail: podatelna@dobromilice.cz DS: xa5axft www.dobromilice.cz

Obec Dobromilice Zastupitelstvo obce Dobromilice

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo obce Dobromilice jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a ve spojení s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“),

VYDÁVÁ

opatření obecné povahy, kterým se stanovuje místní koeficient pro vymezené nemovité věci, tj. pozemky a zdanitelné stavby uvedené v Příloze č. 1 **ve výši 5**.

Tento místní koeficient se vztahuje na všechny vymezené nemovité věci s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch (§12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí). Výčet vymezených nemovitých věcí, pro které byl stanoven shora uvedený místní koeficient, je obsažen v příloze, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

Odůvodnění:

Uvedené nemovitosti, které dnes neslouží k individuálnímu bydlení, ale slouží vlastníkově k výnosu nebo je plánováno jejich využití k účelům, které povedou k výnosu (pronájmu). Na některých pozemcích jsou deponovány odpadky, které představují ohrožení životního prostředí. Omezují zápachem a zvýšeným výskytem potkanů okolní nemovitosti, čímž omezují jejich užívání a narušují poklidné soužití. Proto obec Dobromilice přistupuje k výše uvedené změně koeficientu daně z nemovitých věcí.

Zastupitelstvo obce Dobromilice tímto návrhem sleduje individualizaci výše daně z nemovitých věcí tak, aby zohledňovala nerovné zatížení veřejného prostoru a zvýšené náklady na odpadové hospodářství obce. Z tohoto důvodu vyšší daní jsou zatíženy subjekty, které jsou přímým či nepřímým původem zvýšené zátěže životního prostředí a vyšších nákladů obce na odpadové hospodářství. Takto získané prostředky budou využity na úhradu zvýšených nákladů na likvidaci odpadů a na opatření ke snížení negativních vlivů na životní prostředí v obci.

OBEC DOBROMILICE

Dobromilice 119, 798 25 Dobromilice, IČO: 00288187 tel.: 582 370 526
e-mail: podatelna@dobromilice.cz DS: xa5axft www.dobromilice.cz

Poučení:

Proti opatření obecné povahy nelze podle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek. Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může podle § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u obecního úřadu, který opatření obecné povahy vydal.

Účinnost:

Tato opatření obecné povahy nabývá účinnosti v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Příloha:

- Příloha č. 1 – Seznam pozemků a staveb – vymezené nemovité věci

V Dobromilicích dne 27. 06. 2024

Ing. Hana Žondrová
Starostka obce Dobromilice

Vyvěšeno: 28. 6. 2024
Sňato: 15. 7. 2024

OBEC DOBROMILICE

Dobromilice 119, 798 25 Dobromilice, IČO: 00288187 tel.: 582 370 526
e-mail: podatelna@dobromilice.cz DS: xa5axft www.dobromilice.cz

Příloha č. 1:

Seznam pozemků a staveb, které jsou předmětem návrhu tohoto Opatření obecné povahy:

Katastrální území Dobromilice

st.74 - zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Dobromilice č.p. 90, rod.dům

st.125 - zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Dobromilice č.p. 114, rod.dům

st.133 - zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Dobromilice č.p. 31, rod.dům

st.154 - zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Dobromilice č.p. 183, rod.dům

st.162/1 - zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Dobromilice č.p. 168, rod.dům

st.163 - zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Dobromilice č.p. 167, rod.dům

st.205 - zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Dobromilice č.p. 32, rod.dům

st.237 - zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Dobromilice č.p. 216, rod.

st.53 - zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Dobromilice č.p. 69, rod.dům

st.54 - zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Dobromilice č.p. 68, rod.dům

st.137/1 - zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Dobromilice č.p. 38, rod.dům